

V  
O  
L  
U  
M  
E  
2

# TRANSFORMAÇÕES URBANAS

Organizador: Gustavo Alexandre Cardoso Cantuaria

ISBN: 978-85-7267-137-8



# TRANSFORMAÇÕES URBANAS

Caderno 2

---

Autores de capítulos:

Camila Thaina Herter Xavier

Carolina Marimatsu

Clebiana Silva

Programa de Pós-graduação Strictu Sensu, Brasília, 2023.

**Equipe editorial Centro Universitário de Brasília, Brasília/DF, Brasil**

Reitor Getúlio Américo Moreira Lopes

**Programa de Mestrado em Arquitetura e Urbanismo**

Diretor João Herculino de Souza Lopes Filho; Diretor Técnico Rafael Aragão Souza Lopes

**Coordenadora do Programa de Mestrado em Arquitetura e Urbanismo**

Eliete de Pinho Araujo

**Revisão gramatical e idioma**

Leonardo Pierre Firme

**Normalização**

Biblioteca Reitor João Herculino

**Projeto gráfico e capa**

Leonardo Pierre Firme

**Comissão organizadora**

Gustavo Alexandre Cardoso Cantuaria

**Coordenação acadêmica**

Eliete de Pinho Araujo

**Autores**

Angela Amorim de Sousa

Bruna Montarroyos Brito

Matérias assinadas são de responsabilidade dos autores.

### **Comissão técnico-científica**

Eliete de Pinho Araujo, Centro Universitário de Brasília

Aline Stefânia Zim, Centro Universitário de Brasília

Paulo Afonso Cavichioli Carmona, Centro Universitário de Brasília

Sávio Tadeu Guimarães, Centro Universitário de Brasília

Manuel Correia Guedes, Instituto Superior Técnico - IST de Lisboa

Gustavo Alexandre Cardoso Cantuária, Centro Universitário de Brasília

### **Comissão técnica**

Leonardo Pierre Firme, mestrando Programa de Mestrado em Arquitetura e Urbanismo do CEUB

### **Coordenador do grupo de pesquisa**

Gustavo Alexandre Cardoso Cantuária.

Transformação urbana e requalificação urbana: gestão e avaliação do projeto

### **Linha de pesquisa**

Cidade, infraestrutura, tecnologia e projeto

**O livro foi avaliado por pares da Comissão Técnico-Científica.**

Disponível em: <http://www.repositorio.uniceub.br/>

ISBN: 978-85-7267-137-8

CIRCULAÇÃO Acesso aberto e gratuito

Sobre o Supervisor

**Gustavo Alexandre Cardoso Cantuaria**



Pós-doutor pela University of Cambridge, Inglaterra (2010), Universidade de Brasília (2015) e Instituto Superior Técnico de Lisboa, Portugal (2022). Mestre (1995) e Doutor (2001) pela Architectural Association School of Architecture de Londres, Inglaterra em `Sustainable and Environmental Studies`. Graduado em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade de Brasília (1994). É professor e pesquisador do Centro Universitário de Brasília (CEUB), com pesquisas nos países lusófonos africanos, Timor-Leste e Antárctica, e colaborações com Portugal, Inglaterra e Escócia nas áreas de sustentabilidade ambiental, transformação urbana e requalificação arquitetônica.

Sobre os autores

**Camila Thaina Herter Xavier**

Graduação em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário de Brasília (2022). em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário de Brasília - CEUB/ICPD/CESAPE, SEPN 707/907, Asa Norte, Brasília, CEP 70.795-075, DF, Brasil. Email: [camila.herter@sempreceub.com](mailto:camila.herter@sempreceub.com)

**Carolina Alves Morimatsu**

Arquiteta e Urbanista. Mestranda em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário de Brasília - CEUB/ICPD/CESAPE, SEPN 707/907, Asa Norte, Brasília, CEP 70.795-075, DF, Brasil. Email: [carolina.morimatsu@sempreceub.com](mailto:carolina.morimatsu@sempreceub.com)

**Clebiana Aparecida da Silva**

Arquiteta e Urbanista. Graduada pela Universidade de Brasília - UnB. Mestranda em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário de Brasília - CEUB/ICPD/CESAPE, SEPN 707/907, Asa Norte, Brasília, CEP 70.795-075, DF, Brasil. Email: [clebiana.silva@sempreceub.com](mailto:clebiana.silva@sempreceub.com)

## INTRODUÇÃO

O processo de urbanização ocorrido após a Revolução Industrial, impulsionado com a migração dos trabalhadores rurais e imigrantes estrangeiros que buscavam empregos nas fábricas e indústrias e pela implementação de políticas públicas voltadas para o desenvolvimento urbano após a Segunda Guerra Mundial ocorreu de forma acelerada, desordenada e insustentável do ponto de vista ambiental. É comum nos grandes centros urbanos hoje redes de infraestrutura sobrecarregadas, com acesso insuficiente à água potável, saneamento básico precário, deficiência de transporte público e congestionamentos, além de processos de gentrificação, favelização e de habitação precária. Além disso, a ausência de um planejamento adequado também proporciona a existência de vazios urbanos e áreas subutilizadas, o que aumenta injustiça e a desigualdade social.

Nesse contexto, o professor Gustavo Alexandre Cardoso Cantuária, na disciplina “Planejamento, Transformação Urbana e Requalificação Arquitetônica”, do programa de pós-graduação stricto sensu, coordenou trabalhos que apresentassem exemplos de intervenções que representassem impactos efetivos nos contextos urbanos em diferentes escalas: local, de bairro e de cidade. Por meio desses exemplos foi possível analisar as transformações espaciais, morfológicas, arquitetônicas, funcionais, bioclimáticas, sociais, econômicas, sustentáveis, de mobilidade, de identidade entre muitas outras características relevantes, relacionando os problemas pré-existentes, o que se buscou fazer e o que de fato foi ou será executado, pontuando os reflexos positivos e negativos da intervenção.

Os trabalhos produzidos, ricos em conteúdo e em recursos gráficos, de exemplos variados de intervenções urbanas em diversos locais do mundo, foram compilados e podem ser conferidos nos 4 e-books desta série “Transformações Urbanas”.

## SUMÁRIO

1. Transformação urbana.....	07
1.1 Reforma Urbana em Luís Eduardo Magalhães.....	08
1.3 Usina do gasômetro.....	19
1.5 Criação da Rodoviária de Giruá- RS.....	30
1. Transformação urbana: escala local, bairro e cidade.....	40
2. Transformação urbana: escala local, bairro e cidade.....	58

## TRANSFORMAÇÃO URBANA

MESTRADO ACADÊMICO EM ARQUITETURA E URBANISMO

Disciplina: Planejamento, transformação urbana e requalificação  
arquitetônica

2022

Reforma Urbana em Luís Eduardo Magalhães  
Escala Cidade



Fonte: Instagram

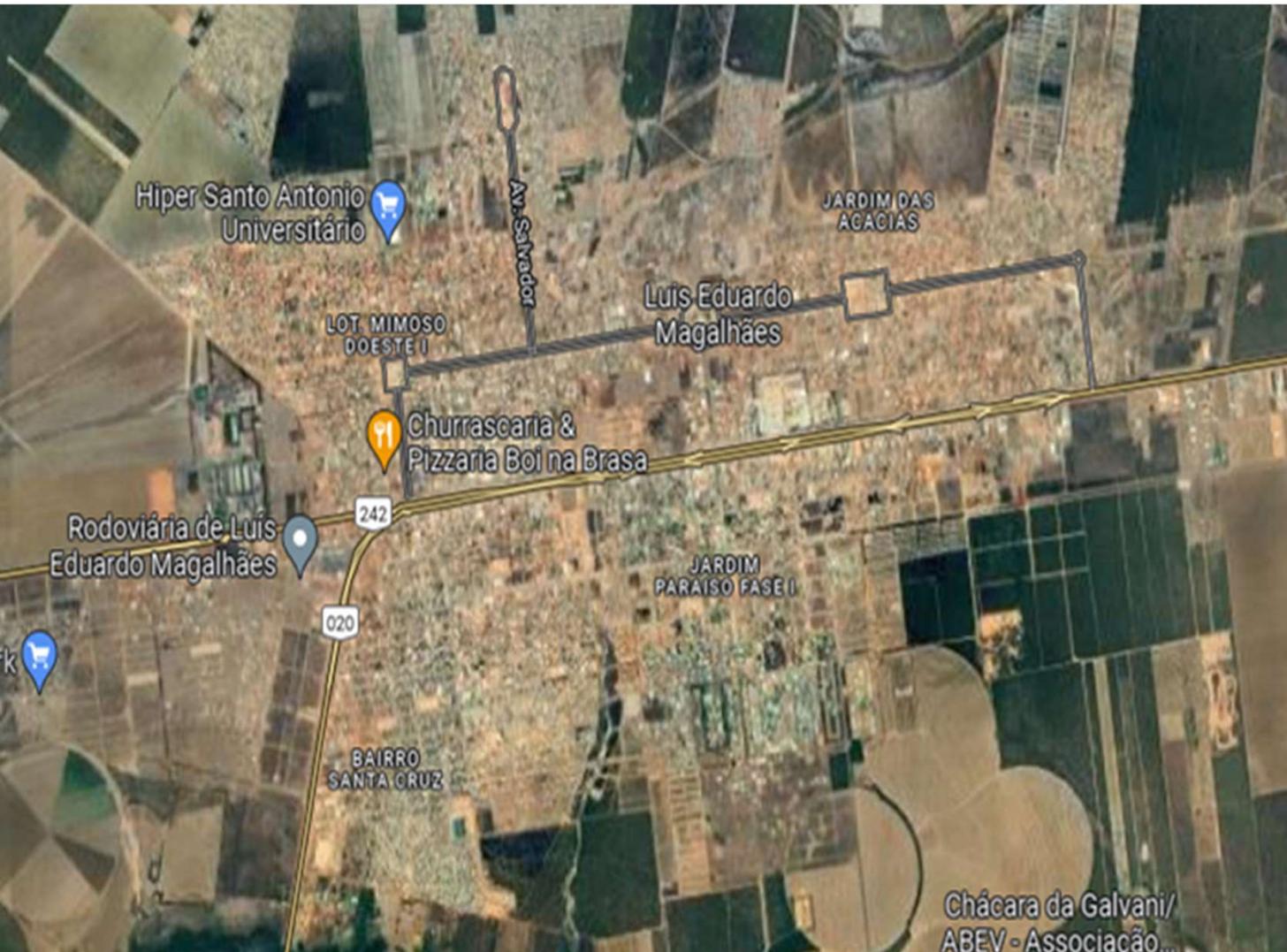


Fonte: Google Earth

## Nome do projeto: Reurbanização de Luis Eduardo Magalhães

Local: Luis Eduardo Magalhães – BA  
Autor: Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo  
Ano: 2020  
Metragem: indefinida  
Escala de Intervenção: Cidade

O projeto teve como objetivo a melhoria das vias da cidade, melhorando a sinalização, o fluxo de carros, pedestres e ciclistas. Com a reforma os objetivos foram alcançados, melhorando o fluxo e diminuindo os casos de acidentes graves.



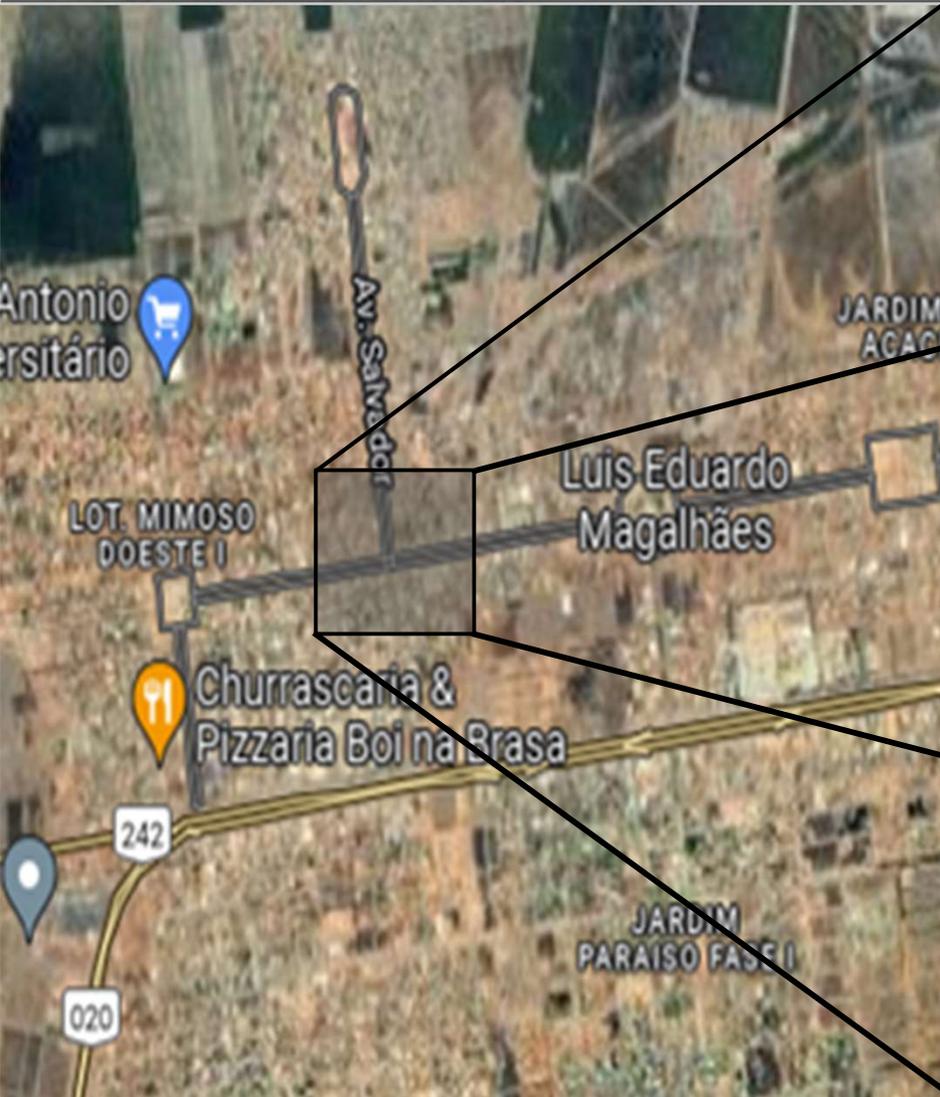
Fonte: Google Earth

## Luís Eduardo Magalhães – BA

Fundação: 02 de abril de 1982  
Emancipação: 30 de março de 2000  
População: 92.671 hab (IBGE 2021)



Fonte: Wikipedia





## Luis Eduardo Magalhães – BA

Av. Juscelino Kubitscheck com Av. Salvador

Apenas no ano de 2020 que foram implementadas as calçadas no canteiro central, mas ainda com a prioridade voltada principalmente para as vias e os carros

Fonte: Google Earth



## Luis Eduardo Magalhães – BA

2021

Av. Juscelino Kubitscheck com Av. Salvador



Google Earth

image © 2022 CNES / Airbus

Fonte: Google Earth

## Luis Eduardo Magalhães – BA

Av. Juscelino Kubitschek com Av. Salvador

Nota-se então a presença das faixas de pedestres, calçadas nos canteiros centrais e ciclovias, que foram implantadas nesse novo projeto.

Como não pode mais haver a conversão à esquerda nas avenidas, foi implantado um sistema de retornos, melhorando o fluxo viário das avenidas.



Luis Eduardo Magalhães – BA

Av. Juscelino Kubitschek com Av. Salvador

Com a implantação de semáforos, o trânsito em horário de pico ficou totalmente desafogado, além do estreitamento das faixas, reduzindo automaticamente a velocidade percorrida na via. Segundo estudos, o índice de acidentes diminuiu cerca de 90%.





Google Earth

2021  
Estacionamentos da Av. Juscelino Kubitscheck



Google Earth

2022  
Estacionamentos da Av. Juscelino Kubitscheck



Google Earth

## Evolução dos Estacionamentos da Av. Juscelino Kubitscheck

Estacionamentos na Av. Juscelino Kubitscheck  
Os estacionamentos na avenida antes eram de 90° ao lado da pista

Com a alteração urbana realizada, no local dos estacionamentos antigos, foram construídos retornos, sendo assim os estacionamentos foram transferidos de local.

Sendo assim foram criados bolsões nas praças centrais, criando estacionamentos mais seguros e sem influenciar no trânsito da avenida.

Fonte: Google Earth

Fonte: Instagram



## REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS:

Pref. Luís Eduardo Magalhães (@prefeituralem) • Fotos e vídeos do Instagram

Prefeitura Municipal de LEM - A Cidade (luiseduardomagalhaes.ba.gov.br), Acesso em 25 nov. 2022

Luís Eduardo Magalhães (Bahia) – Wikipédia, a enciclopédia livre (wikipedia.org), Acesso em 25 nov. 2022

Usina do gasômetro  
Escala Bairro



Nome do projeto: Usina do Gasômetro  
Local: Porto Alegre - RS

Autor: Kiefer Arquitetos  
Ano: 2017

Metragem: 10.351,35 m<sup>2</sup>  
Escala de Intervenção: Bairro

O projeto teve como objetivo valorizar e preservar a edificação como patrimônio da cidade, exercendo toda a sua potência como Centro Cultural.

O espaço ainda encontra-se em obra, sendo assim ainda não existem os resultados da obra.





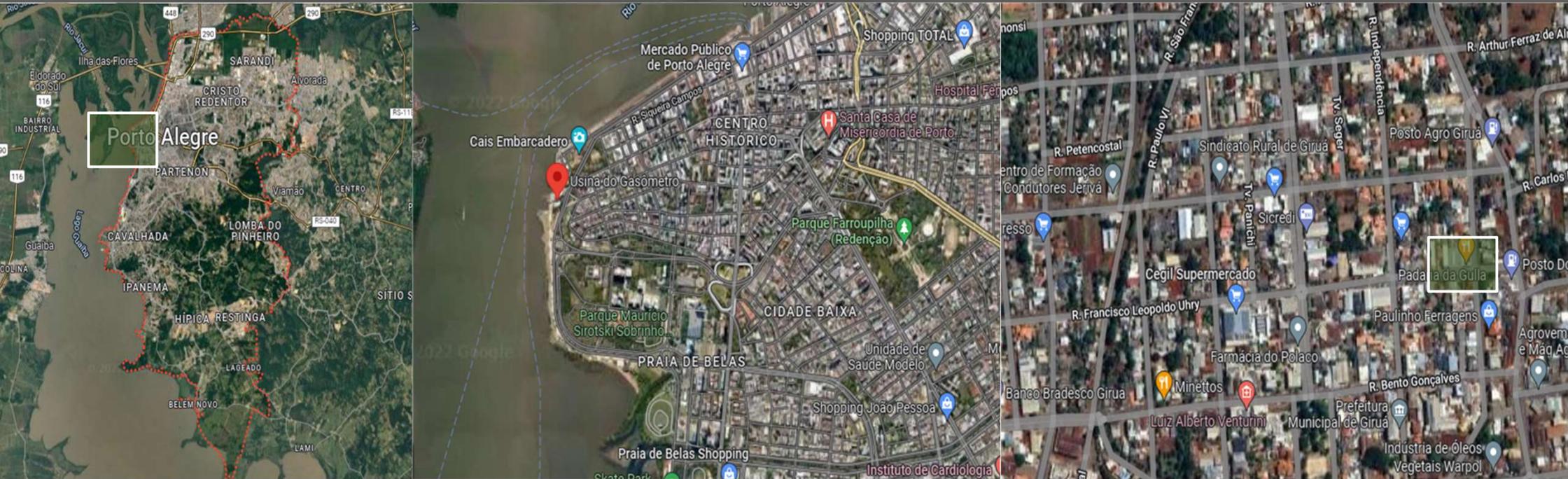
Porto Alegre – RS



Fundação: 26 de março de 1772  
Emancipação: 11 de dezembro de 1810  
População: 1.492.530 hab (IBGE 2021)

Fonte: Wikipedia

# Usina do Gasômetro - RS



Fonte:Google Earth

## Usina do Gasômetro

É uma antiga usina de geração de energia localizada em Porto Alegre, que foi desativada em 1974, entrando em processo de demolição, o qual foi evitado, e logo após a chaminé foi tombada como patrimônio histórico e cultural do município em 1982, e em 1983 o prédio foi tombado.

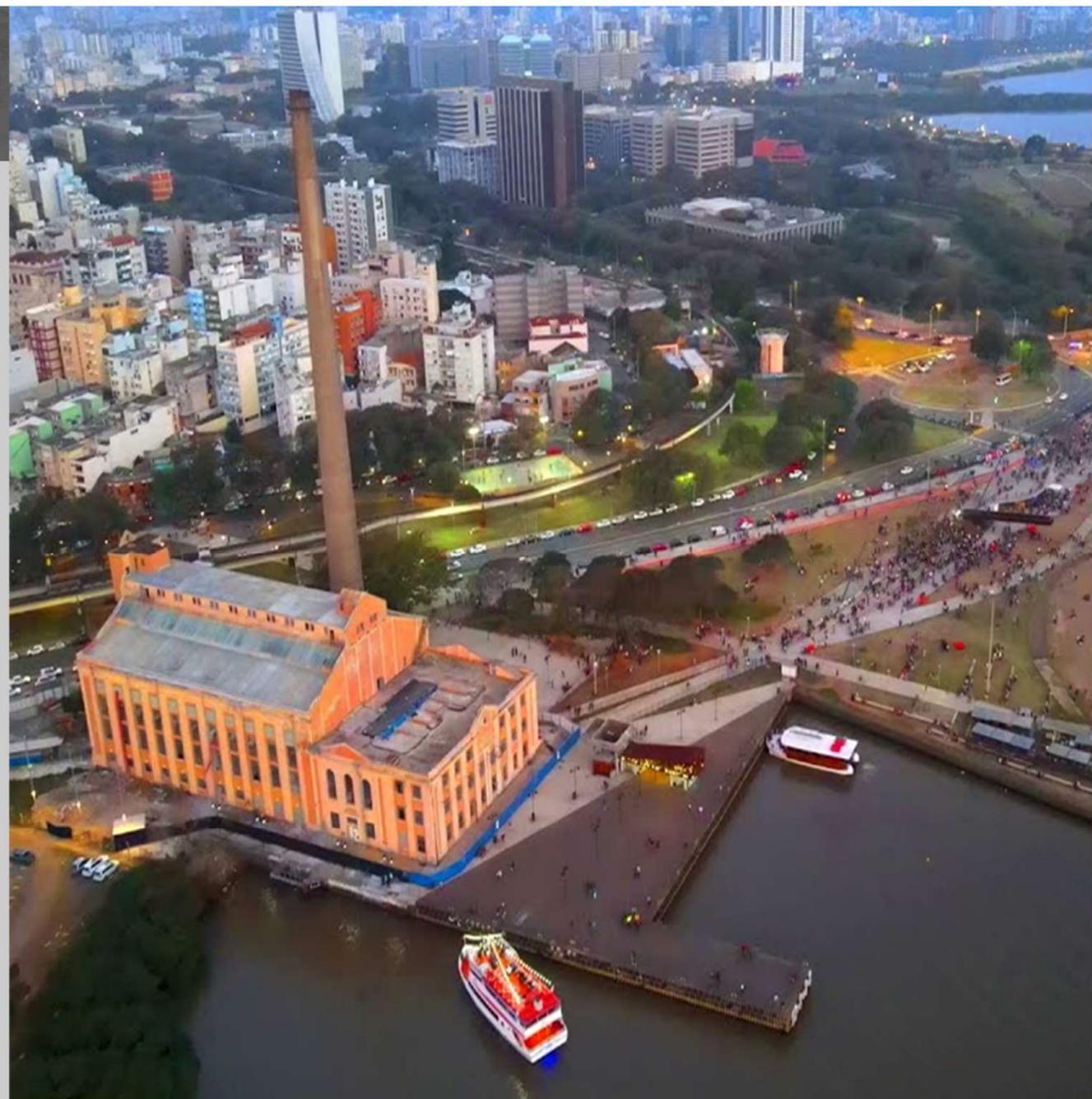
Fonte:Portugal Beaches



## Usina do Gasômetro

Começaram então as obras de reciclagem da usina, tendo como ideia primária era transformá-la em um centro de mão de obra.

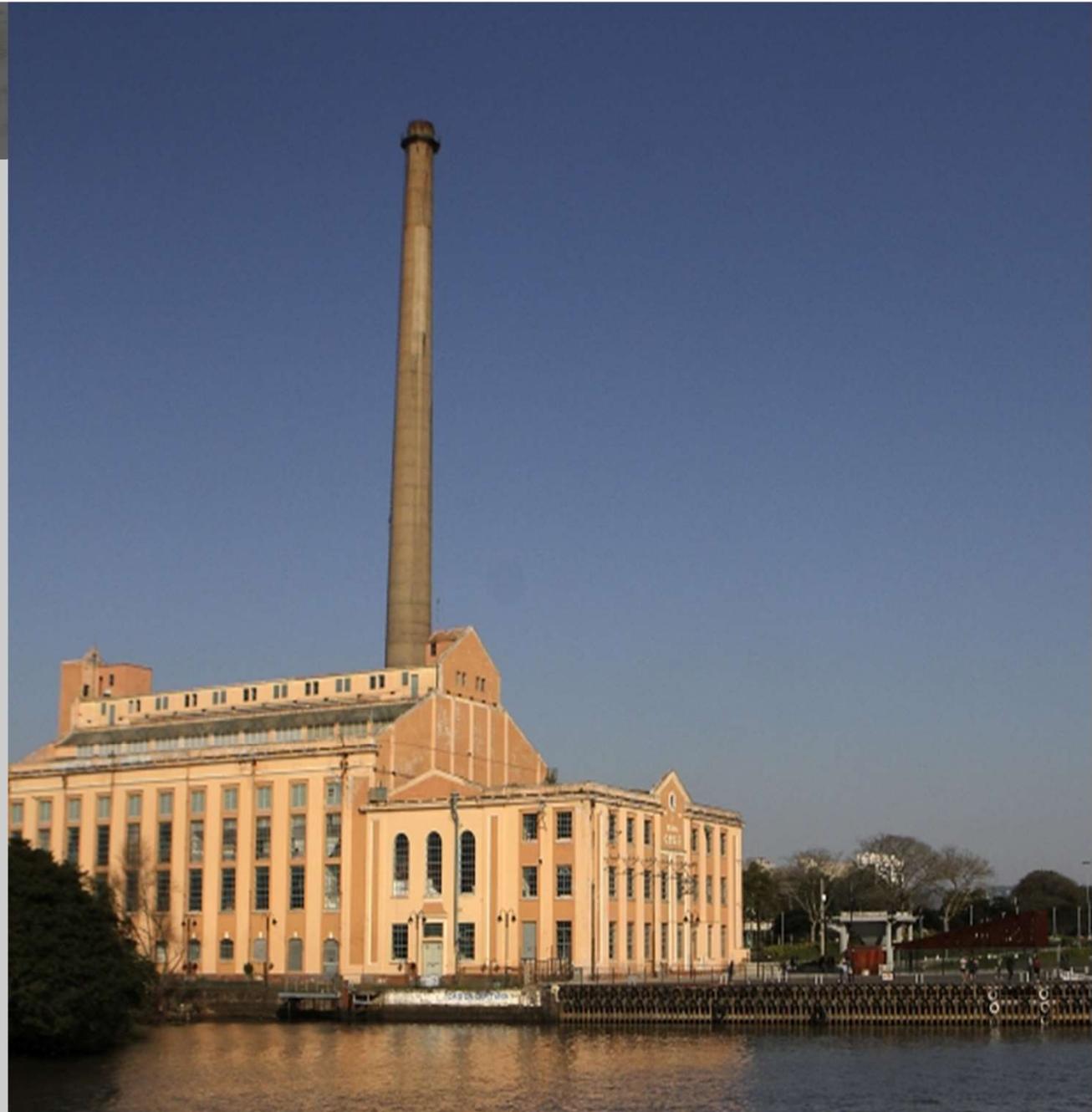
Fonte: Google



## Usina do Gasômetro

Em 1989 o então prefeito Olívio Dutra, juntamente com os integrantes da comissão, estabeleceu um novo uso ao espaço: um espaço cultural, com a estrutura original. Sendo então aberto à população em 1991.

Fonte: Google



## Usina do Gasômetro

Em 2007 começaram as primeiras obras, estando em 2014 a usina da seguinte forma:

- Primeiro andar: Recepção, saguão utilizado para eventos, exposições e feiras, lojas;
- Segundo andar: Espaço para grandes eventos, feiras e exposições, além de bar e terraço com vista para a Avenida Presidente João Goulart.
- Terceiro andar: Sala de cinema P. F. Gastal com uma cafeteria, Coordenação de Cinema, Vídeo e Fotografia, Quarto andar: Área de 403m<sup>2</sup> para exposições e terraço com vista para o Guaíba e para o Centro da cidade.
- Quinto andar: Sala para ensaios e duas salas multiuso com capacidade para 40 lugares,
- Sexto andar: Direção, Núcleo de Serviços Gerais e coordenações do Carnaval, da Descentralização, das Manifestações Populares, Setor de Mostras, equipe do Acervo Artístico e Conselho Municipal de Cultura.

A Usina apresenta ainda um espaço externo privilegiado, com amplo estacionamento, local para shows e o Bar Chaminé Usina.

## Usina do Gasômetro

A Usina encontra-se fechada novamente para reformas desde novembro de 2017.

As obras mais recentes foram pausadas em outubro de 2021 em razão de uma adequação no contrato que ficou 44% mais cara; tendo a justificativa que no início das obras, em 2020, o projeto apresentava alguns erros, e com isso o valor sofreu o reajuste, já que para corrigir as falhas, o projeto exigiu novos aditivos.

Sendo assim, o orçamento que estava previsto inicialmente em R\$ 11,4 milhões, passou para R\$ 16,5 milhões.

Sendo assim as obras foram retomadas em julho deste ano, e tem conclusão prevista para abril de 2023.

Fonte: G1



## Considerações Finais

Nota-se então que um espaço que era completamente privado, em escala industrial, pode ser adaptado para atrair a população a participar do espaço, deixando-o agradável e confortável.

O Centro Cultural Usina do Gasômetro, tornou-se um ponto de encontro entre moradores e visitantes, tendo em seu exterior um gramado onde no final da tarde, se encontram para tomar chimarrão e aproveitar o pôr do sol que pode ser apreciado no local.

Reconhecido pelos gaúchos, como o pôr do sol mais belo do Brasil.

Fonte: Google



## REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS:

[Usina do Gasômetro – Wikipédia, a enciclopédia livre \(wikipedia.org\)](#), Acesso em 25 nov. 2022

[Obras da Usina do Gasômetro são retomadas em Porto Alegre | Rio Grande do Sul | G1 \(globo.com\)](#), Acesso em 25 nov. 2022

[Por dentro das obras da Usina do Gasômetro; veja o vídeo | GZH \(clicrbs.com.br\)](#), Acesso em 25 nov. 2022

[SMC \(portoalegre.rs.gov.br\)](#), Acesso em 25 nov. 2022

[Gasômetro, o pôr do sol mais bonito do Brasil, segundo os gaúchos | Buenas Dicas, Tchê!](#) Acesso em 25 nov. 2022

## Criação da Rodoviária de Giruá-RS

Escala Local



Fonte: Google Earth

Fonte: Portal das Missões



Nome do projeto: Rodoviária de Giruá  
Local: Giruá - RS

Autor: C.N. Sulimann & Cia Ltda  
Ano: 2008  
Metragem: 924 m<sup>2</sup>  
Escala de Intervenção: Local

O projeto teve como objetivo a construção de uma nova rodoviária, já que a antiga não possuía a infraestrutura mínima para atender tanto os ônibus quanto os passageiros. Com a construção dela em seu novo endereço, ficou mais próxima da entrada da cidade e conseqüentemente facilitando o acesso dos ônibus, e agora possui cobertura e área de espera para os passageiros.

## Giruá – RS

Fundação: 28 de janeiro de 1955  
Emancipação: 28 de janeiro de 1955  
População: 17.075 hab (IBGE 2010)



# Giruá - RS



Fonte: Google Earth

Aluno(a): Camila Thaina Herter Xavier  
Professor: Gustavo Cantuária

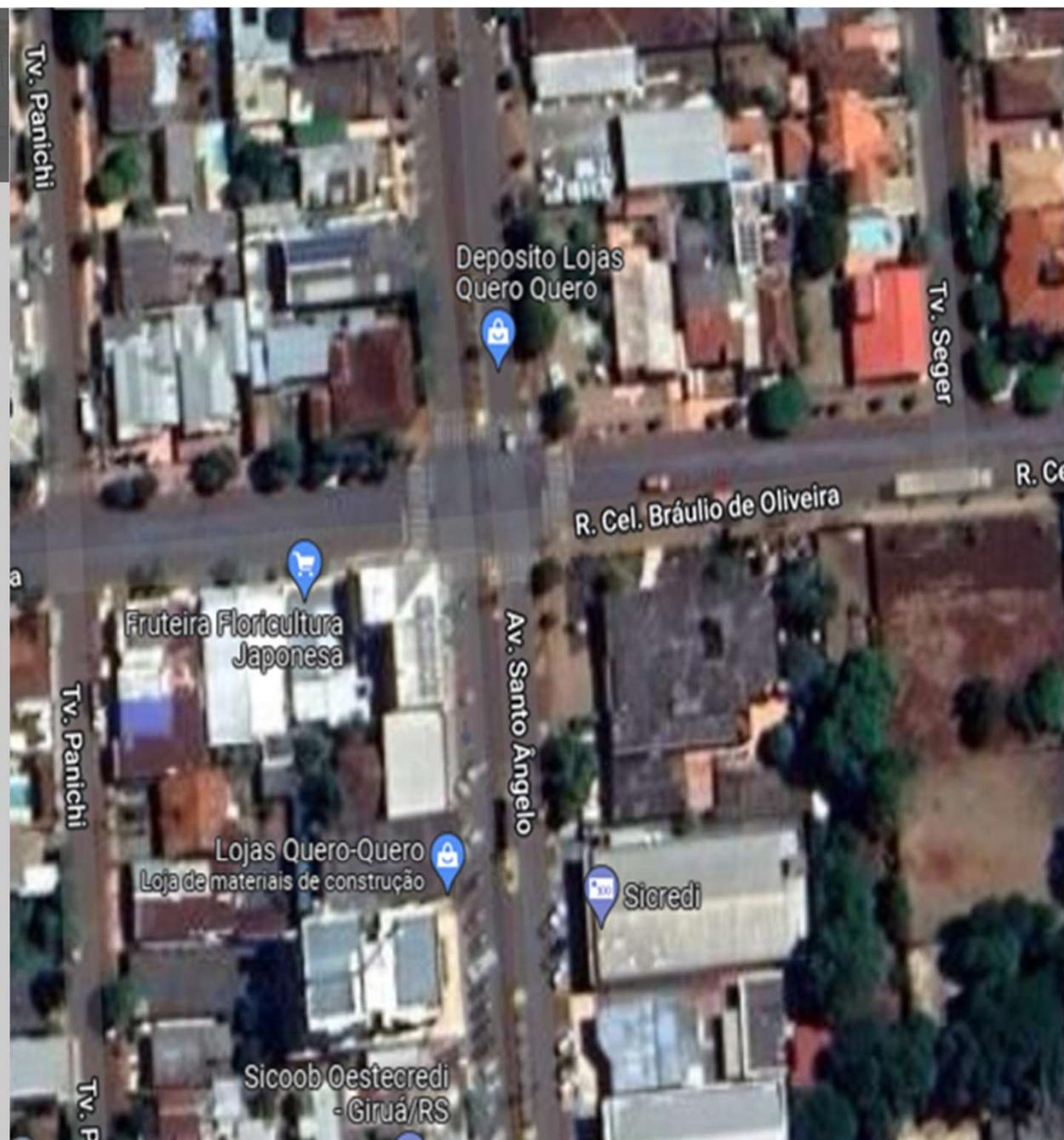
## Av. Santo Ângelo com Rua Cel. Bráulio de Oliveira

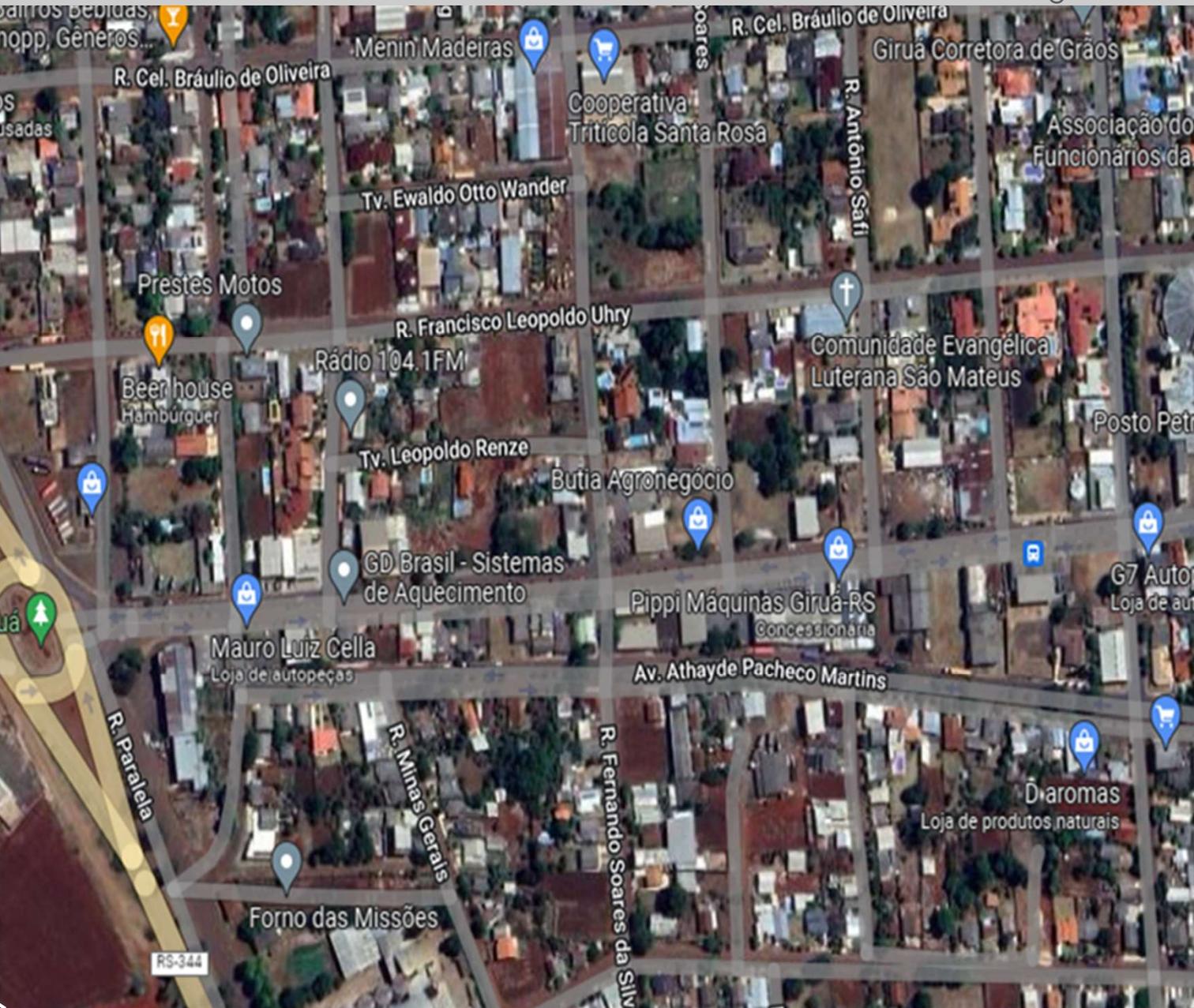
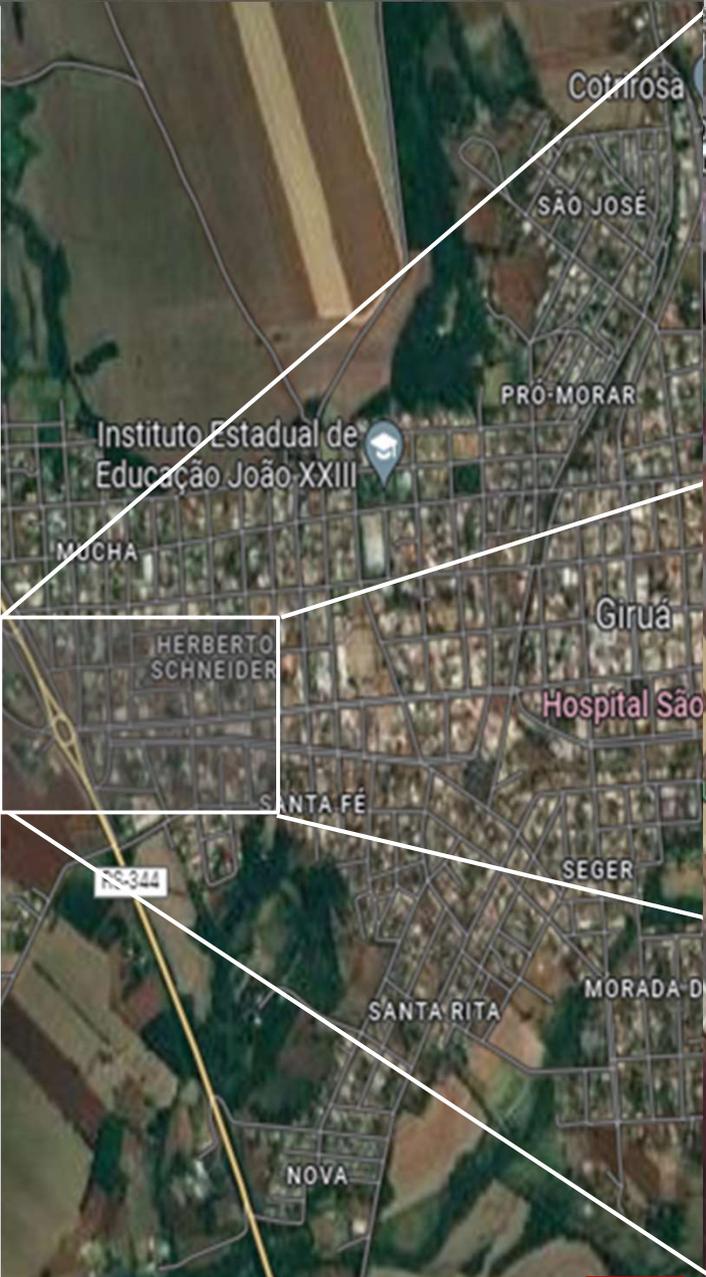
### Local de parada de Ônibus

Antes para o embarque e desembarque de passageiros os ônibus paravam na esquina da Av. Santo Ângelo com a Rua Cel. Bráulio de Oliveira, onde não havia nenhuma cobertura, sendo chuva ou sol, os passageiros ficavam sem proteção alguma. Tendo apenas o ponto de venda das passagens. Esse endereço ainda consta no site oficial da rodoviária, mesmo ela tendo mudado.

Além dos ônibus precisarem atravessar a cidade para chegar ao local de embarque e desembarque.

Fonte: Google Earth





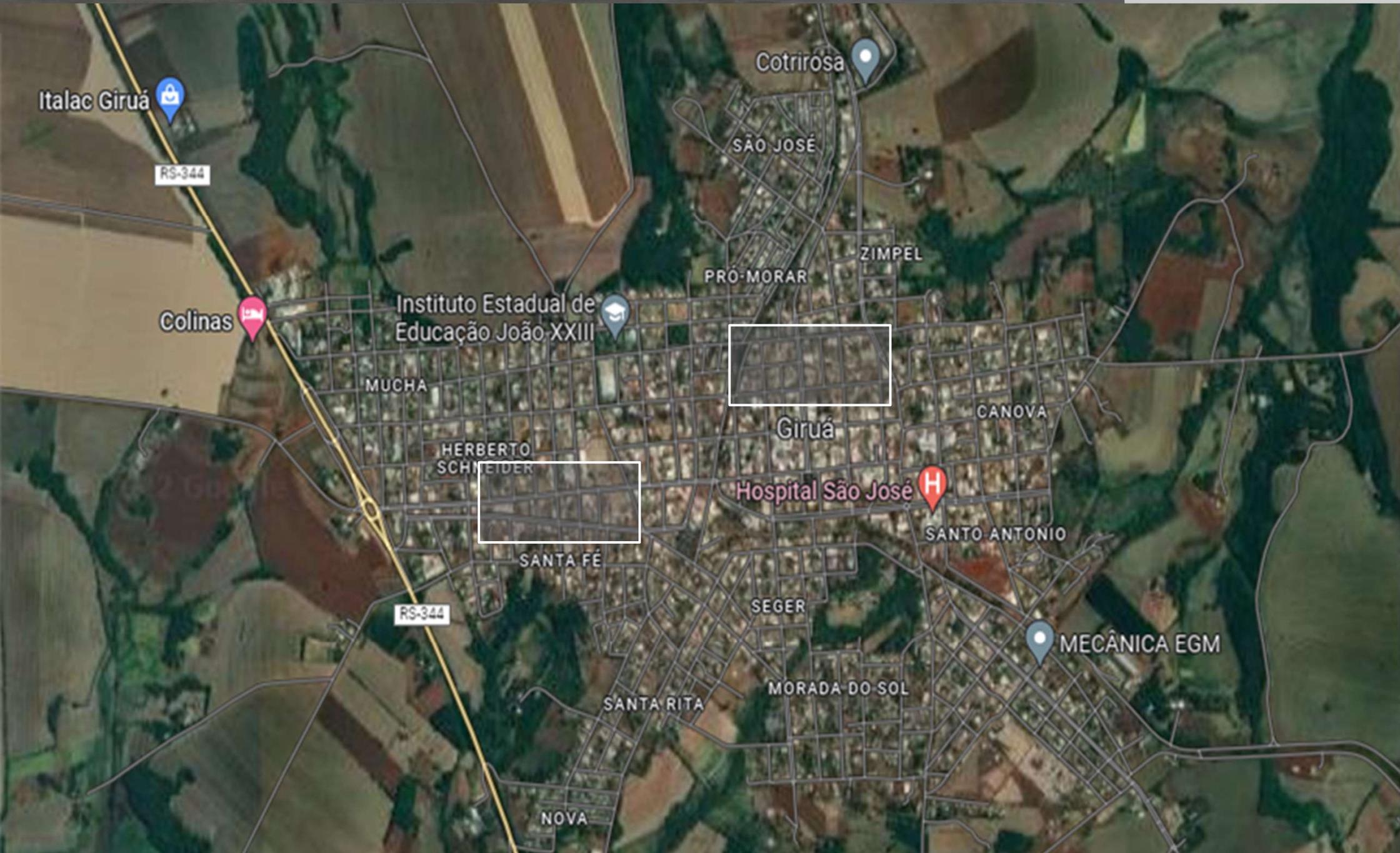
## Rua Bento Gonçalves

### Local da nova Rodoviária

Sendo assim ocorreu a construção da nova rodoviária, iniciando em 2008 e finalizando em 2009, tendo sua inauguração em 11/05/2009; localizada agora na avenida principal, Av. Bento Gonçalves, 1360, Bairro Santa Fé; próximo ao trevo, facilitando o acesso dos ônibus.

Fonte: Google Earth





## Nova Rodoviária



Na rodoviária atual, temos guichês para vendas de passagens, espaços de espera, um pequeno comércio e acessibilidade.

E no que antes os ônibus paravam na avenida, hoje eles possuem baias cobertas, sendo assim melhorando o conforto tanto de passageiros quanto motoristas.

Temos também nessa parte posterior da rodoviária estacionamentos para táxis. (Como se trata de uma cidade pequena, ainda não temos carros por aplicativo, como uber, 99 e etc...

Não foram localizados valores de investimento, pois a obra foi privada, e não financiada pelo município.

Dados da empresa:

CNPJ: 04.356.577/0001-91

Razão Social: C. N. SULIMANN & CIA LTDA  
(Endereço da matriz é o mesmo da Rodoviária)

## REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS:

Giruá – Wikipédia, a enciclopédia livre (wikipedia.org), Acesso em 25 nov. 2022

Giruá - Informações sobre o município e a prefeitura (cidade-brasil.com.br)

Giruá (girua.rs.gov.br). Acesso em 25 nov. 2022

Rodoviária de Giruá – Estação Rodoviária de Giruá (rodoviariagirua.com.br) (Site com informações ainda da antiga rodoviária), Acesso em 25 nov. 2022

rodoviária de girua - Pesquisa Google (mostrando as informações mais recentes), Acesso em 25 nov. 2022

C. N. SULIMANN & CIA LTDA em Giruá, RS - Consulta Empresa (econodata.com.br), Acesso em 25 nov. 2022

Conversas com moradores da cidade.



Transformação urbana: escala local, bairro e cidade

MESTRADO ACADÊMICO EM ARQUITETURA E URBANISMO

Disciplina: Planejamento, transformação urbana e requalificação arquitetônica

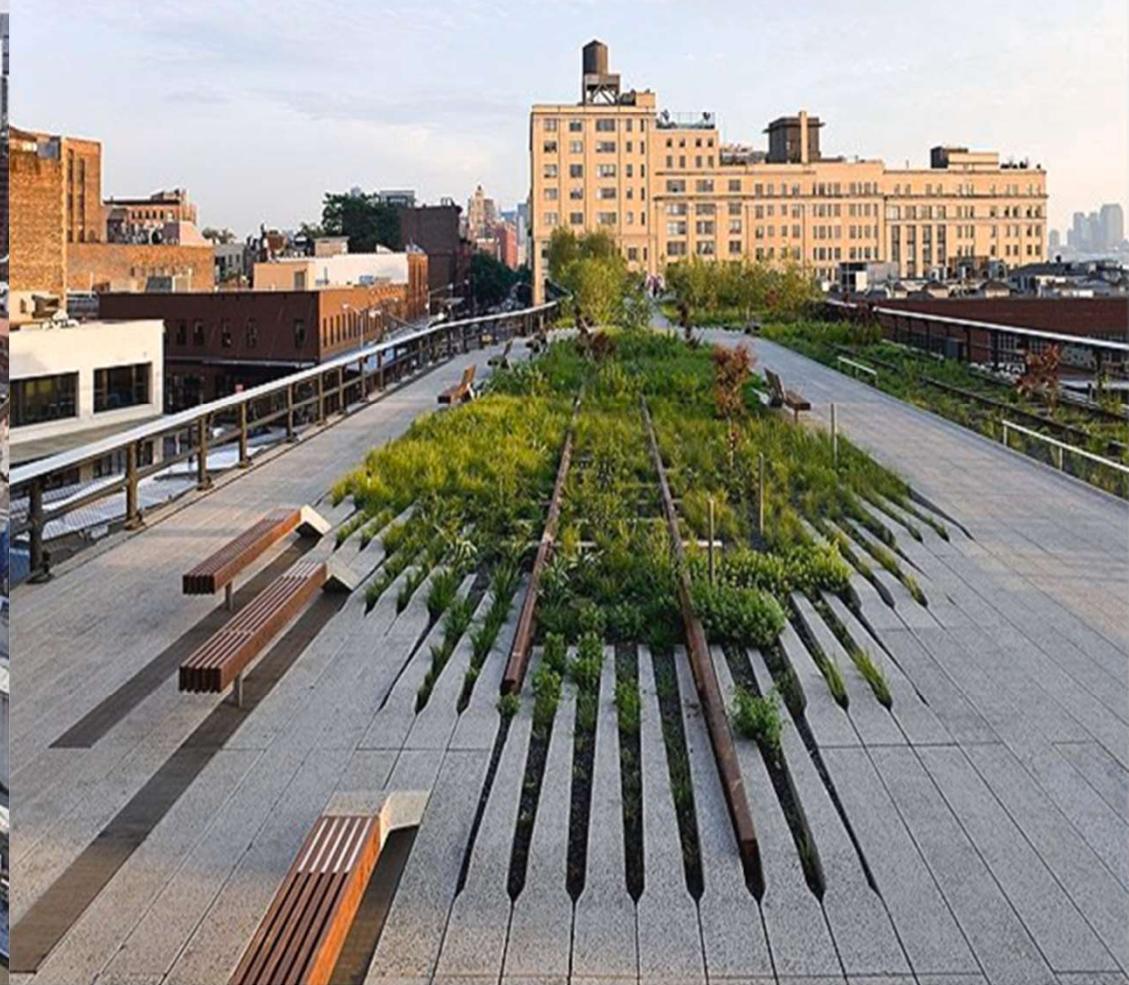
2022

## High Line Park, NY

- Autor: James Corner Field Operations;
- Ano: 2003
- Local: Nova York, EUA;
- Custo: US \$180 milhões.



<https://arquitecturaviva.com/works/paseo-urbano-high-line-nueva-york-4#lg=1&slide=0>, Acesso em 25 nov. 2022



<https://concursosdeprojeto.org/2012/01/10/high-line-nova-iorque/>, Acesso em 25 nov. 2022

# CONTEXTO HISTÓRICO

1800



1920



1924



- Trens passavam no nível da rua, e acabava
- Conhecida como "Death Avenue";

[https://www.thehighline.org/history/?gallery=4549-3&media\\_item=2781](https://www.thehighline.org/history/?gallery=4549-3&media_item=2781), Acesso em 25 nov. 2022

- Foram contratados cavaleiros para avisar aos pedestres se estava ou não vindo trens;
- " West Side Cowboys" operaram até 1941.

[https://www.thehighline.org/history/?gallery=4549-3&media\\_item=4568](https://www.thehighline.org/history/?gallery=4549-3&media_item=4568), Acesso em 25 nov. 2022

- A Comissão de Trânsito da cidade ordena que não tenha mais cruzamentos no nível da rua;
- Levou a criação de linhas de trens suspensas.

[https://www.thehighline.org/history/?gallery=4549-3&media\\_item=2775](https://www.thehighline.org/history/?gallery=4549-3&media_item=2775), Acesso em 25 nov. 2022

## CONTEXTO HISTÓRICO

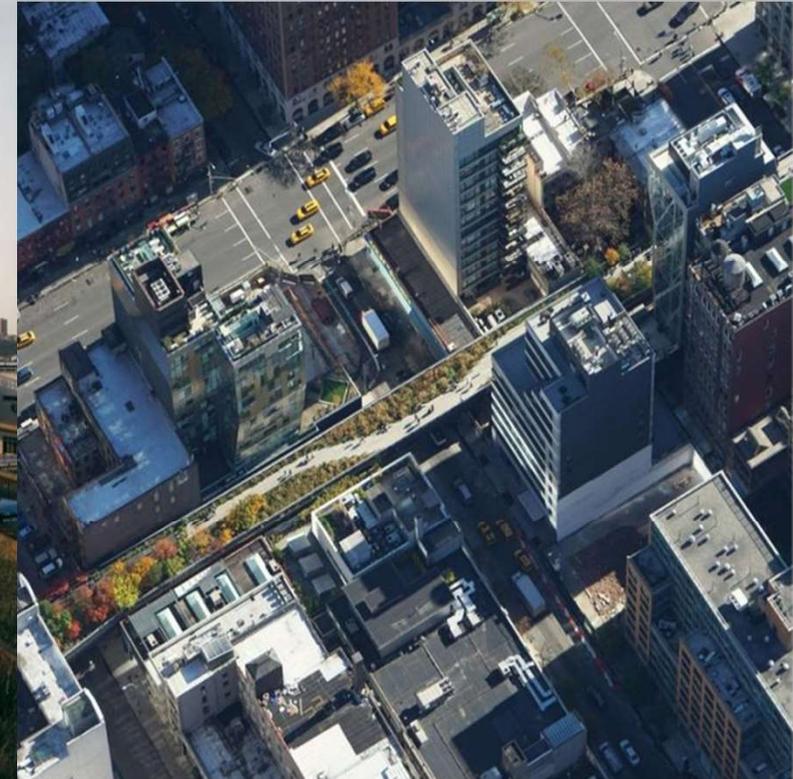
### DÉCADA DE 30



### DÉCADA DE 80



### 2003-ATUALMENTE



- Usada como linha de trem.

[https://www.thehighline.org/photos/historical/high-line-in-disuse/?pages\\_loaded=2&gallery=5146&media\\_item=2767](https://www.thehighline.org/photos/historical/high-line-in-disuse/?pages_loaded=2&gallery=5146&media_item=2767), Acesso em 25 nov. 2022

- Após 50 anos sendo utilizada como linha de trem, foi abandonada.

<https://www.thehighline.org/photos/by-photographer/>, Acesso em 25 nov. 2022

- Revitalização do espaço, com construção de um parque linear.

## O projeto

- Revitalização de toda área dividindo em 3 fases;
- Se manteve a linha do trem em vários pontos, cobrindo com a vegetação e mobiliários;
- O parque inteiro é acessível;
- Criação de mirantes aproveitando da estrutura existente;
- Atualmente foi aprovada a terceira e última fase.

[https://www.youtube.com/watch?v=9o\\_5cbPDQoY&t=2s](https://www.youtube.com/watch?v=9o_5cbPDQoY&t=2s), Acesso em 25 nov. 2022

[https://www.thehighline.org/history/?gallery=4549-11&media\\_item=4561](https://www.thehighline.org/history/?gallery=4549-11&media_item=4561), Acesso em 25 nov. 2022

[https://www.youtube.com/watch?v=9o\\_5cbPDQoY&t=2s](https://www.youtube.com/watch?v=9o_5cbPDQoY&t=2s), Acesso em 25 nov. 2022

[https://veja.abril.com.br/wp-content/uploads/2016/11/high\\_line1.jpg?quality=70&strip=all](https://veja.abril.com.br/wp-content/uploads/2016/11/high_line1.jpg?quality=70&strip=all), Acesso em 25 nov. 2022



## Terceira fase

- Última fase do High Line Park foi divulgada recentemente;
- Custo de US\$ 90 milhões de acordo com o Times;
- Será integrado com os prédios existentes;
- Contará com uma passarela provisória para as pessoas poderem circular durante a sua construção.

<https://www.archdaily.com.br/br/01-38223/high-line-new-york-sao-reveladas-as-imagens-da-terceira-e-ultima-secao/1331652612-high-line-3-design-2>, Acesso em 25 nov. 2022

[https://www.archdaily.com.br/br/01-38223/high-line-new-york-sao-reveladas-as-imagens-da-terceira-e-ultima-secao/38223\\_38231?next\\_project=no](https://www.archdaily.com.br/br/01-38223/high-line-new-york-sao-reveladas-as-imagens-da-terceira-e-ultima-secao/38223_38231?next_project=no), Acesso em 25 nov. 2022

[https://www.archdaily.com.br/br/01-38223/high-line-new-york-sao-reveladas-as-imagens-da-terceira-e-ultima-secao/38223\\_38229?next\\_project=no](https://www.archdaily.com.br/br/01-38223/high-line-new-york-sao-reveladas-as-imagens-da-terceira-e-ultima-secao/38223_38229?next_project=no), Acesso em 25 nov. 2022



## Resultados e considerações

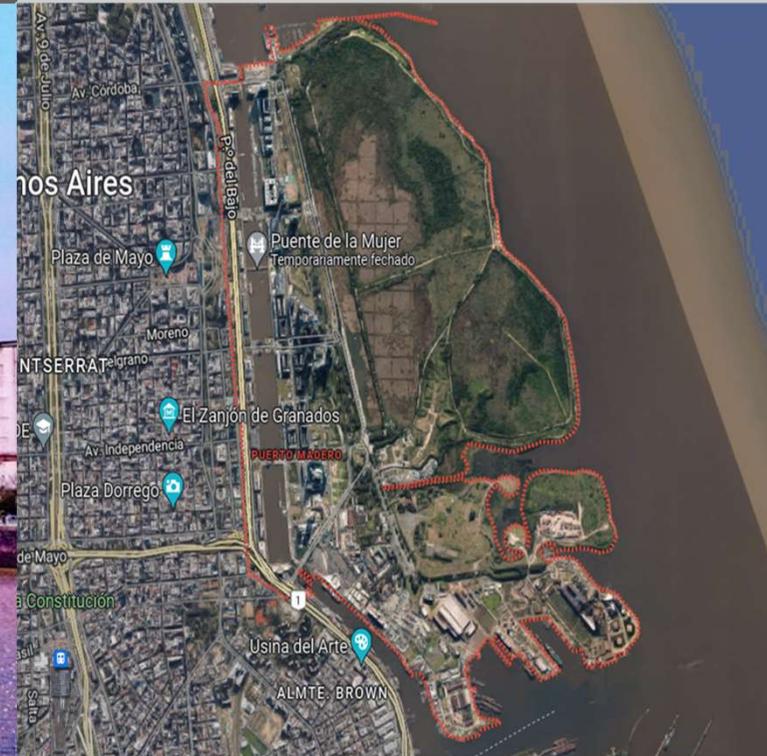


- Criação de espaços verdes em meio a "Concrete Jungle";
- Criação de microclima e de biodiversidade;
- Importância ao pedestre e a experiência do usuário;
- Projeto realizado por meio de doações ao "Friends of the High Line" sem mexer nos bolsos da cidade;
- Atrai cerca de 8 milhões de visitantes por ano (2019).

Imagem 1: <https://concursosdeprojeto.org/2012/01/10/high-line-nova-iorque/#jp-carousel-16035>, Acesso em 25 nov. 2022

Imagem 2: <http://www.thehighline.org/>, Acesso em 25 nov. 2022

## Puerto Madero, Buenos Aires



- Autores: Juan Manuel Borthagaray, Cristian Camicer, Pablo Doval, Enrique Garcia Espil, Mariana Leidemann, Carlos Marre, Rômulo Perez, Antônio Tufaro e Eugênio Xaus.
- Ano: 1990
- Local: Buenos Aires, Argentina;
- Custo: + de US \$2 bilhões.

<https://aguiarbuenosaires.com/puerto-madero/#iLightbox/gallery18281/0>, Acesso em 25 nov. 2022

<https://www.google.com.br/maps/place/Puerto+Madero,+Cidade+Aut%C3%B4noma+de+Buenos+Aires,+Argentina/@34.6105644,58.3630433,5861m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x95a334d9c2d70389:0xe7b5e9ee316678f8m2!3d-34.6177194!4d-58.3620561>, Acesso em 25 nov. 2022

## CONTEXTO HISTÓRICO

ABRIL DE 1897



- Início da construção do porto pela empresa Thomas Walker & CO.

• [https://es.wikipedia.org/wiki/Puerto\\_Madero#/media/Archivo:Puerto\\_Madero\\_Elevadores\\_de\\_Granos\\_\(Olds\).jpg](https://es.wikipedia.org/wiki/Puerto_Madero#/media/Archivo:Puerto_Madero_Elevadores_de_Granos_(Olds).jpg), Acesso em 25 nov. 2022

1989



- Devido a alta demanda, o porto não conseguia suprir e receber os navios cargueiros;
- Foi criado o Puerto Nuevo;

• [https://es.wikipedia.org/wiki/Puerto\\_Nuevo\\_%28Buenos\\_Aires%29#/media/Archivo:Puerto\\_de\\_Buenos\\_Aires,\\_Argentina.jpg](https://es.wikipedia.org/wiki/Puerto_Nuevo_%28Buenos_Aires%29#/media/Archivo:Puerto_de_Buenos_Aires,_Argentina.jpg), Acesso em 25 nov. 2022

1990



- Tornou-se obsoleto após surgimento de outras áreas de porto, entrando em decadência.

• <https://lume.ufrgs.br/bitstream/handle/10183/14975/000673332.pdf;jsessionid=DC38A063D38770E9BED18EDD2C5FDF73?sequence=1>, Acesso em 25 nov. 2022

## O projeto

- Projeto desenvolvido com três equipes distintas, vencedoras do concurso;
- Preservação de algumas edificações existentes, buscando manter a linguagem e a identidade;
- Criação de novos usos para o bairro;

- Projeto para as áreas verdes;
- Restabelecimento das vias de circulação conectando melhor com a cidade.

<https://lume.ufrgs.br/bitstream/handle/10183/14975/000673332.pdf;jsessionid=D C38A063D38770E9BED18EDD2C5FDF73?sequence=1>, Acesso em 25 nov. 2022

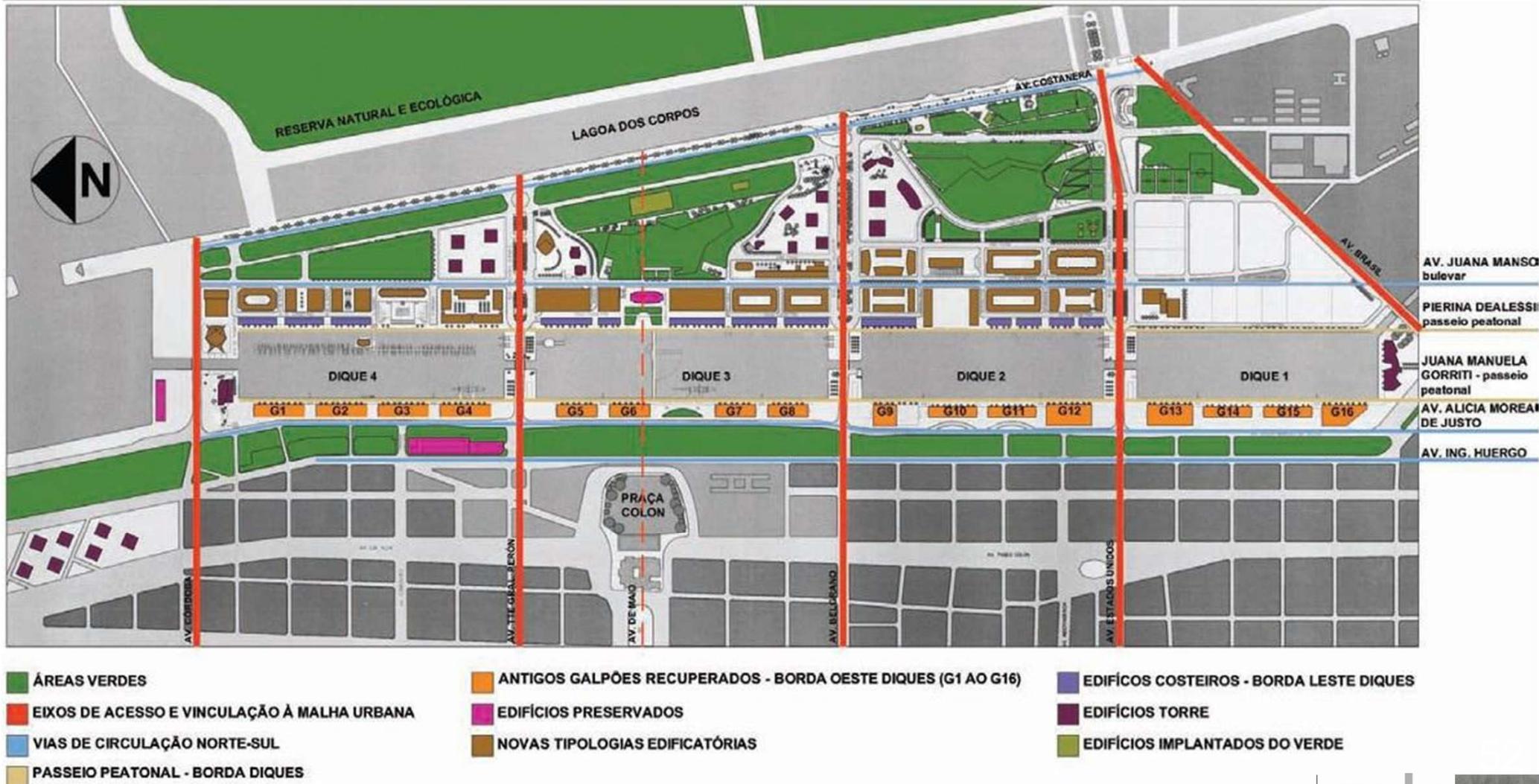




Foto autoral, 2022.

## Resultados e considerações

- Considerado o bairro mais elegante de Buenos Aires;
- Tornou-se uma área bastante utilizada, com diversidade de usos, principalmente de atividades terciárias, comercial, residencial e recreativo;
- Exemplo de revitalização bem sucedida e intervenção urbana mais importante das últimas décadas na capital argentina.

[https://pt.wikipedia.org/wiki/Puerto\\_Madero#/media/Ficheiro:Puerto\\_Madero,\\_Buenos\\_Aires\\_\(40689219792\).jpg](https://pt.wikipedia.org/wiki/Puerto_Madero#/media/Ficheiro:Puerto_Madero,_Buenos_Aires_(40689219792).jpg), Acesso em 25 nov. 2022



## Varsóvia, Polônia



- Ano: 1953
- Local: Varsóvia, Polônia.

- <http://www.qualviagem.com.br/wp-content/uploads/2017/06/iStock-540975460.jpg>, Acesso em 25 nov. 2022
- <https://turismo.eurodicas.com.br/turismo-em-varsovia/>, Acesso em 25 nov. 2022

## CONTEXTO HISTÓRICO

### ANTES DA GUERRA



- Considerada uma das cidades mais bonitas do mundo.

<https://g1.globo.com/Noticias/Tecnologia/0,,MUL1478146-6174,00-GOOGLE+EARTH+DIVULGA+IMAGENS+DE+CIDADES+DESTRUIDAS+DURANTE+A+SEGUNDA+GUERRA.html>, Acesso em 25 nov. 2022

### SEGUNDA GUERRA MUNDIAL



- 85% da cidade foi destruída devido aos bombardeios

<https://g1.globo.com/Noticias/Tecnologia/0,,MUL1478146-6174,00-GOOGLE+EARTH+DIVULGA+IMAGENS+DE+CIDADES+DESTRUIDAS+DURANTE+A+SEGUNDA+GUERRA.html>, Acesso em 25 nov. 2022

### PÓS SEGUNDA GUERRA



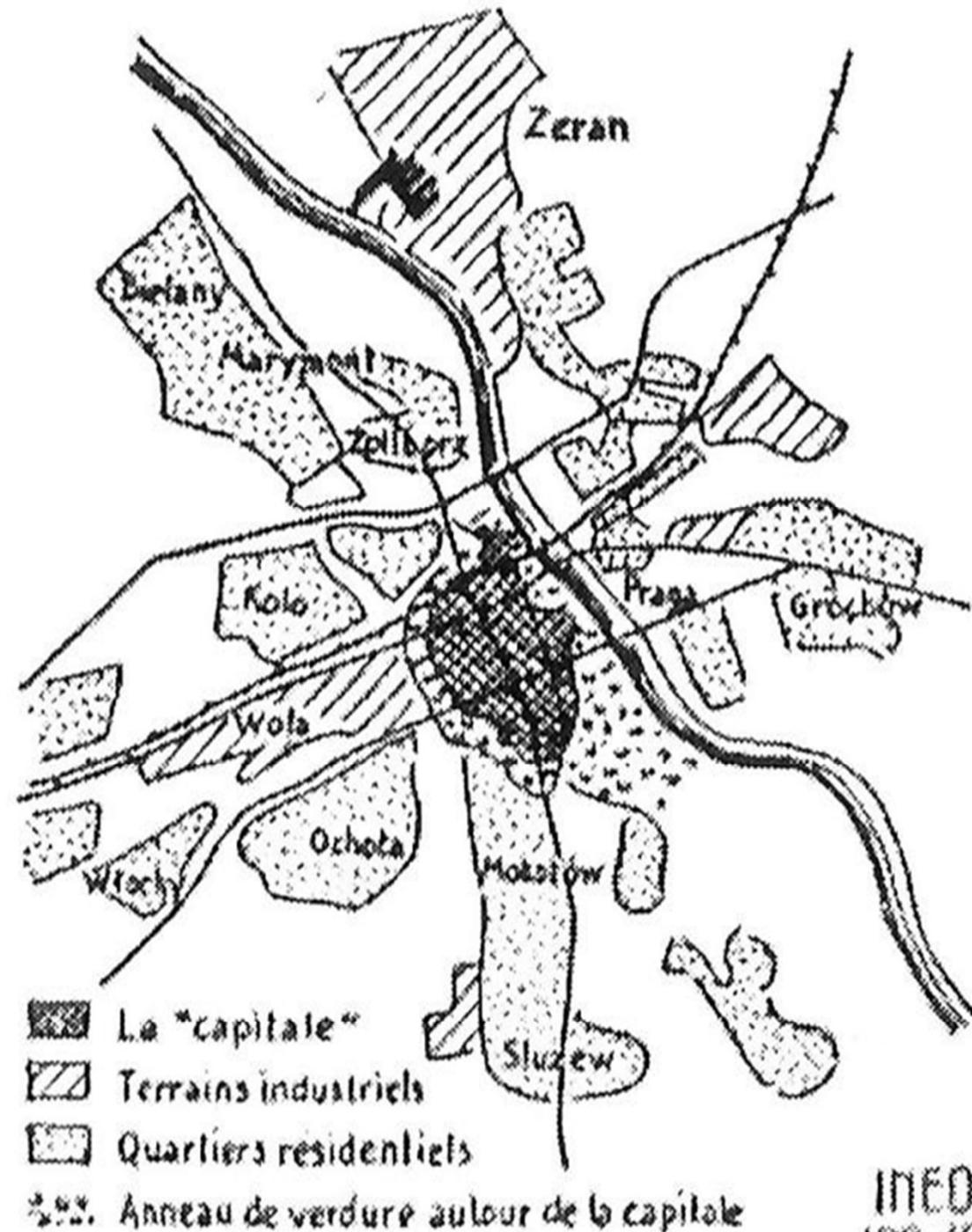
- Reconstrução da cidade utilizando-se dos escombros e mantendo a identidade da cidade.

<https://g1.globo.com/Noticias/Tecnologia/0,,MUL1478146-6174,00-GOOGLE+EARTH+DIVULGA+IMAGENS+DE+CIDADES+DESTRUIDAS+DURANTE+A+SEGUNDA+GUERRA.html>, Acesso em 25 nov. 2022

## O projeto

- Aproveitamento dos escombros visando manter a identidade das edificações (Cidade Velha);
- As vias sofreram poucas modificações mantendo o alongamento do eixo norte-sul;
- Substituição das grandes artérias existentes por grandes avenidas;
- Para a área residencial, localizada na zona periférica da cidade, se estabeleceu como padrão edificações de quatro a cinco pavimentos. Possuindo equipamentos públicos para suprir a demanda da população: escolas, cinema, club, clínica médica, lojas;
- No centro, além de serem estabelecidas as atividades que antes existiam, foram instalados bairros de funcionários que trabalhavam próximo ao local e o ministério dos negócios estrangeiros, que compreende a moradia do pessoal e um hotel para viajantes.

Varsóvia 1949: Reconstrução ou nascimento de uma nova cidade, GEORGE, Pierre.





<https://www.facebook.com/watch/?v=367429777304331>, Acesso em 25 nov. 2022

Aluno(a): Carolina Morimatsu - 62250067  
Professor: Gustavo Cantuária

## REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS:

- <https://www.thehighline.org/history/?> . Acesso em 25 nov. 2022
- [https://www.archdaily.com/24362/the-new-york-high-line-officially-open/1036922785\\_dsr-highline-09-06-5198?next\\_project=no](https://www.archdaily.com/24362/the-new-york-high-line-officially-open/1036922785_dsr-highline-09-06-5198?next_project=no). Acesso em 25 nov. 2022
- <https://www.archdaily.com.br/br/01-38223/high-line-new-york-sao-reveladas-as-imagens-da-terceira-e-ultima-secao>. Acesso em 25 nov. 2022
- [https://pt.wikipedia.org/wiki/High\\_Line](https://pt.wikipedia.org/wiki/High_Line). Acesso em 25 nov. 2022
- chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/<https://lume.ufrgs.br/bitstream/handle/10183/14975/000673332.pdf;jsessionid=AB5C8D2EECB6F7A698A00342AEE260CD?sequence=1>. Acesso em 25 nov. 2022
- <https://epoca.oglobo.globo.com/colunas-e-blogs/viajologia/noticia/2014/11/bpuerto-maderob-um-projeto-obsoleto-que-deu-certo-100-anos-depois.html>. Acesso em 25 nov. 2022
- [https://pt.wikipedia.org/wiki/Puerto\\_Madero](https://pt.wikipedia.org/wiki/Puerto_Madero). Acesso em 25 nov. 2022
- <https://g1.globo.com/Noticias/Tecnologia/0,,MUL1478146-6174,00-GOOGLE+EARTH+DIVULGA+IMAGENS+DE+CIDADES+DESTRUIDAS+DURANTE+A+SEGUNDA+GUERRA.html>
- <file:///E:/!Faculdade/MESTRADO/2%202022/PLANEJAMENTO/13656-Texto%20do%20Artigo-53006-1-10-20131013.pdf>. Acesso em 25 nov. 2022
- <https://g1.globo.com/mundo/noticia/2013/07/varsovia-celebra-60-anos-da-reconstrucao-de-seu-centro-historico.html#:~:text=A%20primeira%20fase%20de%20reconstru%C3%A7%C3%A3o,ent%C3%A3o%20rec%C3%A9m%20imposto%20governo%20comunista>. Acesso em 25 nov. 2022



Transformação urbana: escala local, bairro e cidade

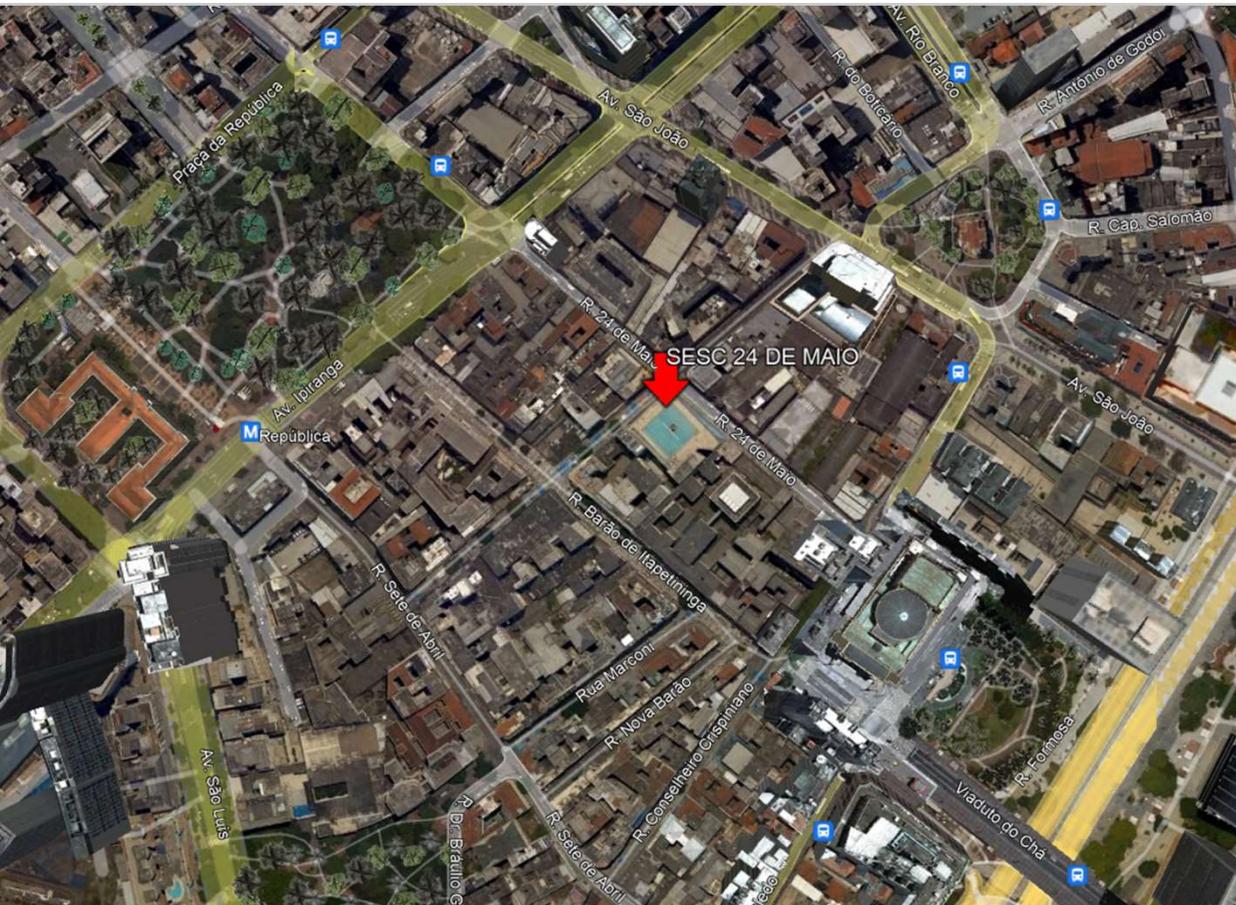
MESTRADO ACADÊMICO EM ARQUITETURA E URBANISMO

Disciplina: Planejamento, transformação urbana e requalificação arquitetônica

2022

FONTE: Google Earth

Localização do SESC 24 de maio



## ESCALA LOCAL

OBRA: SESC 24 DE MAIO

AUTOR: Paulo Mendes da Rocha e Escritório  
MMBB

LOCAL: Esquina da Rua 24 de Maio com a Rua  
Dom José de Barroas, Centro de São Paulo

DATA DO PROJETO: 2002 – 2008

DATA DA OBRA: 2012 – 2017

ÁREA CONSTRUÍDA: 27.865m<sup>2</sup>

Antiga loja de departamento Mesbla – construído na década de 1940



Restaurante Fasano – construído na década de 1960



## ESCALA LOCAL

O SESC 24 de maio foi construído no lugar de dois edifícios aproveitando em parte a estrutura de um deles.

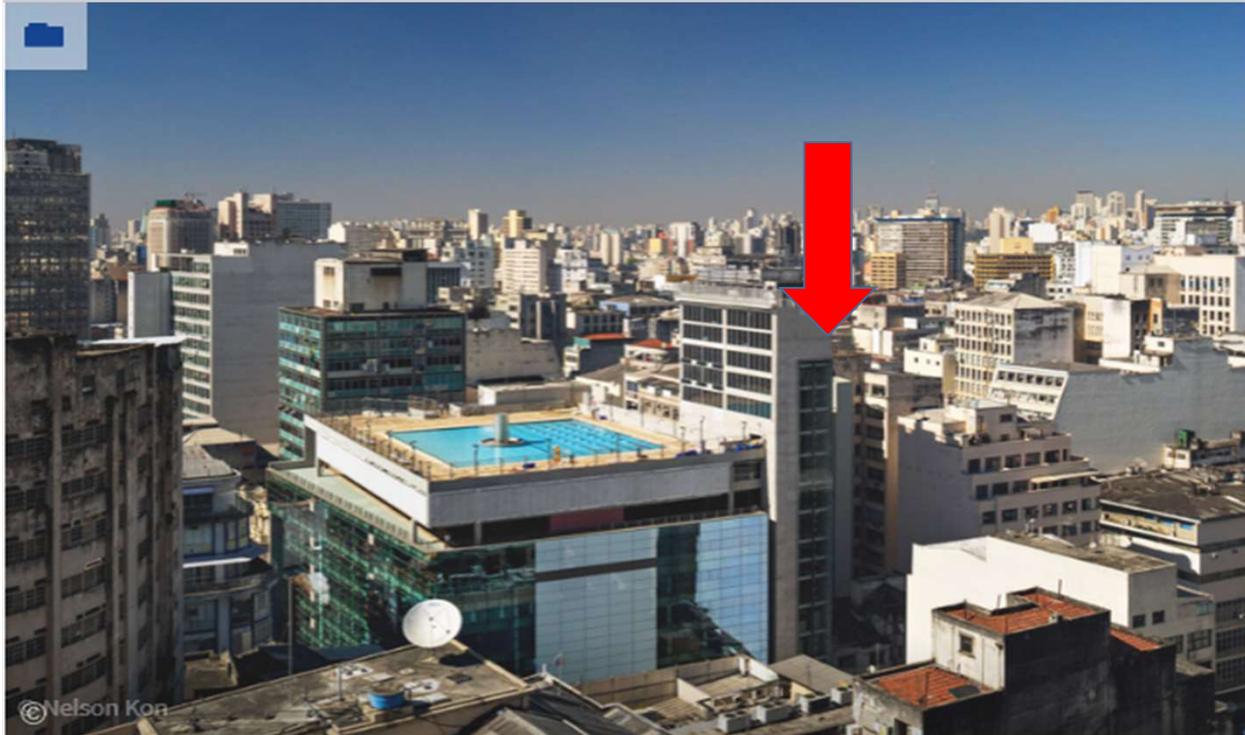
Do antigo edifício da Mesbla só foi mantida a estrutura de concreto armado de sua parte alta em “U”.

O antigo edifício construído para abrigar o restaurante Fasano foi totalmente destruído.

FONTE: <https://www.oespacopublico.com.br/2019/10/03/>. Acesso em 25 nov. 2022

FONTE: <https://www.oespacopublico.com.br/2019/10/03/>. Acesso em 25 nov. 2022

## Ideias básicas do projeto:



Estrutura preservada da antiga loja de departamento Mesbla

1. Recuperar/aproveitar ao máximo a construção existente, demolindo-se acréscimos posteriores ao edifício original;
2. Concentrar e isolar as instalações técnicas no edifício do antigo restaurante Fasano
3. Associar, dois a dois, alguns andares do edifício para proporcionar pé direito duplo em locais com caráter de grande salão

## ESCALA LOCAL

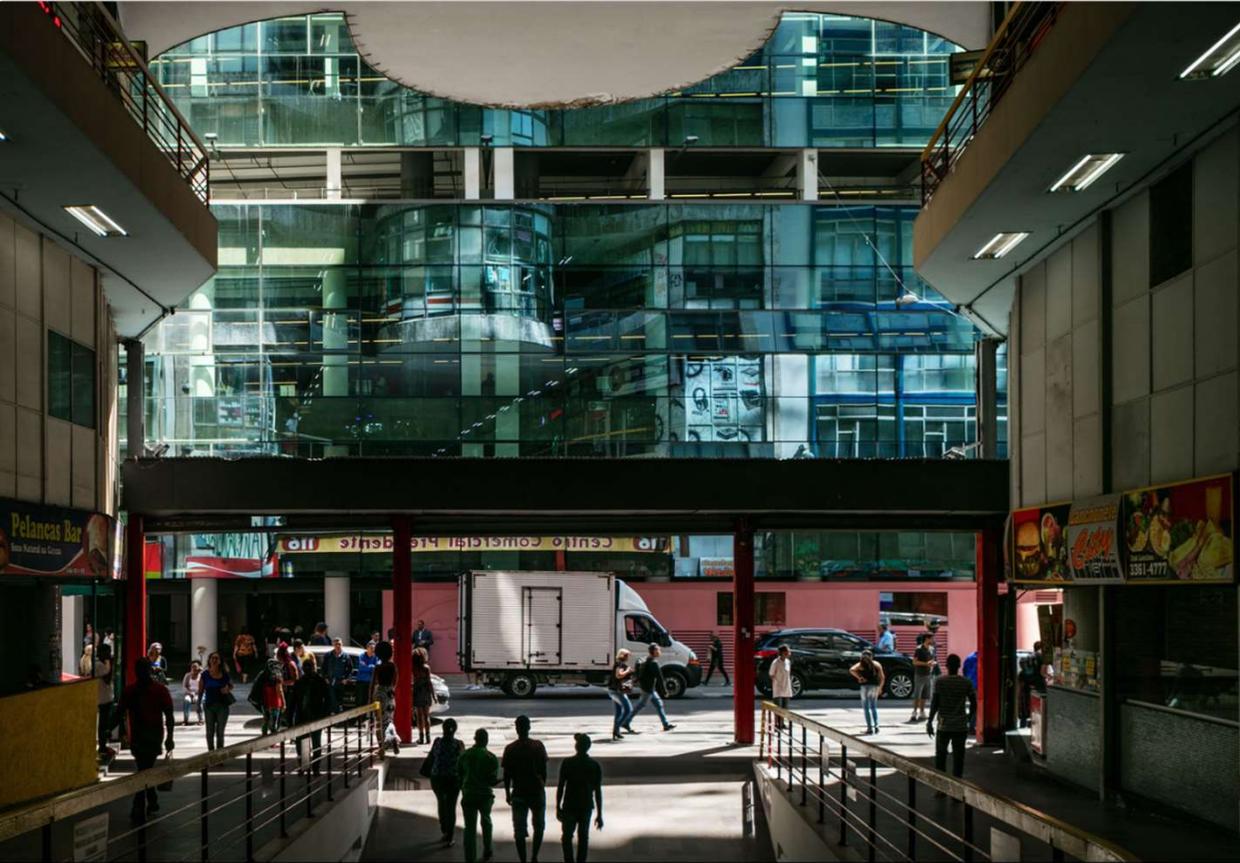


Torre técnica construída no local do antigo Restaurante Fasano

FONTE: <https://www.oespaco-publico.com.br/2019/10/03/>. Acesso em 25 nov. 2022

FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos>. Acesso em 25 nov. 2022

## Ideias básicas do projeto:



Vista interna da Praça do SESC, com caráter de galeria de passagem livre

4. Organizar um sistema de circulação vertical, de acordo com as normas e assegurar um conjunto de rampas que percorra todo o edifício
5. Assegurar implantação no nível do pedestre com o sentido de “passeio público” e acolhimento em praça coberta – Praça do Sesc.

## ESCALA LOCAL



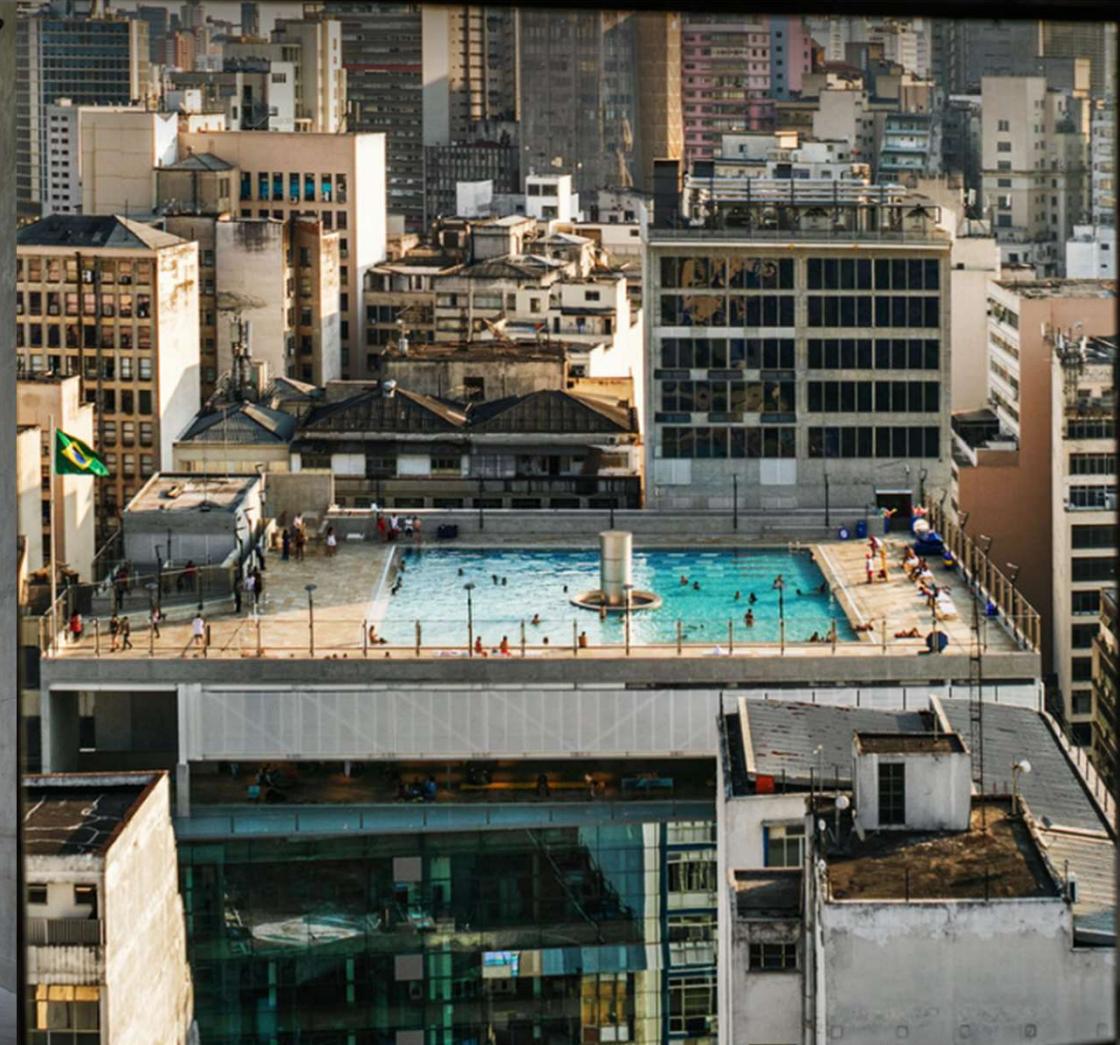
Rampa de circulação vertical no SESC, adequada às normas

FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos>. Acesso em 25 nov. 2022

FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos>. Acesso em 25 nov. 2022



Praça coberta sem vedação



Piscina a céu aberto

6. Dispor alguns espaços em níveis estratégicos com o sentido de praças cobertas, sem vedação nas fachadas, jardins suspensos
7. Construir um Solário com Piscina, a céu aberto

FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos>. Acesso em 25 nov. 2022

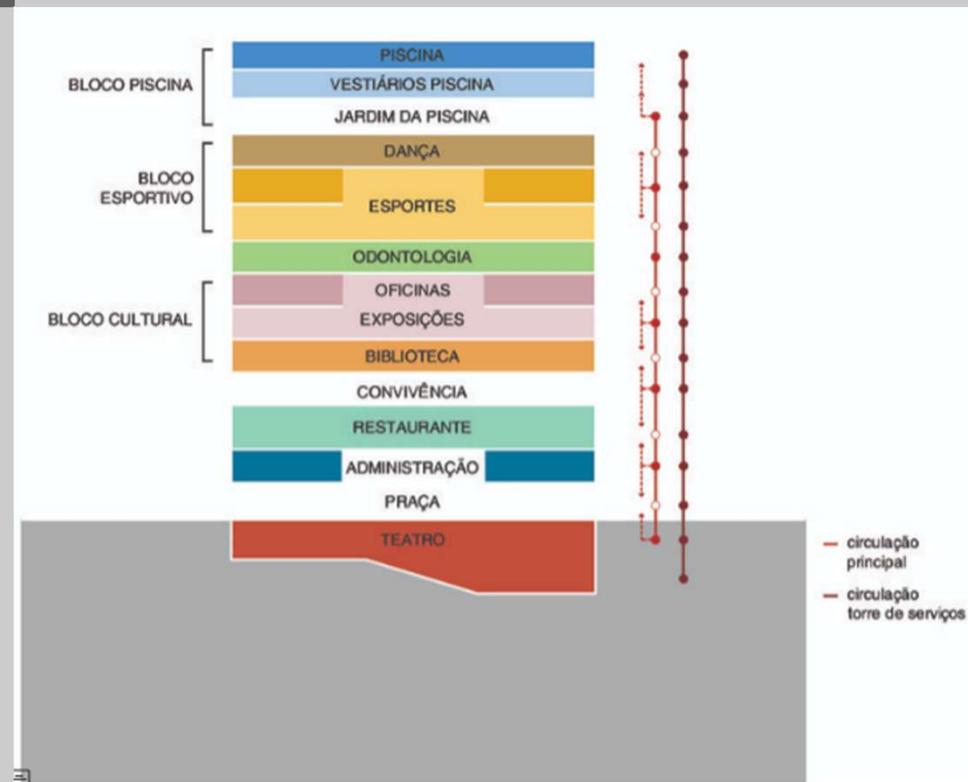
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos>. Acesso em 25 nov. 2022

## Transformações no edifício original:

- demolir o saguão coberto da antiga Mesbla para criar um vazio no interior do prédio existente;
- construir uma estrutura independente, nova, apoiada em quatro pilares que sustentam os grandes salões e o solário com piscina;
- Rebaixar a área da atual garagem no subsolo para completar a espacialidade do Teatro e seus anexos.

FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022

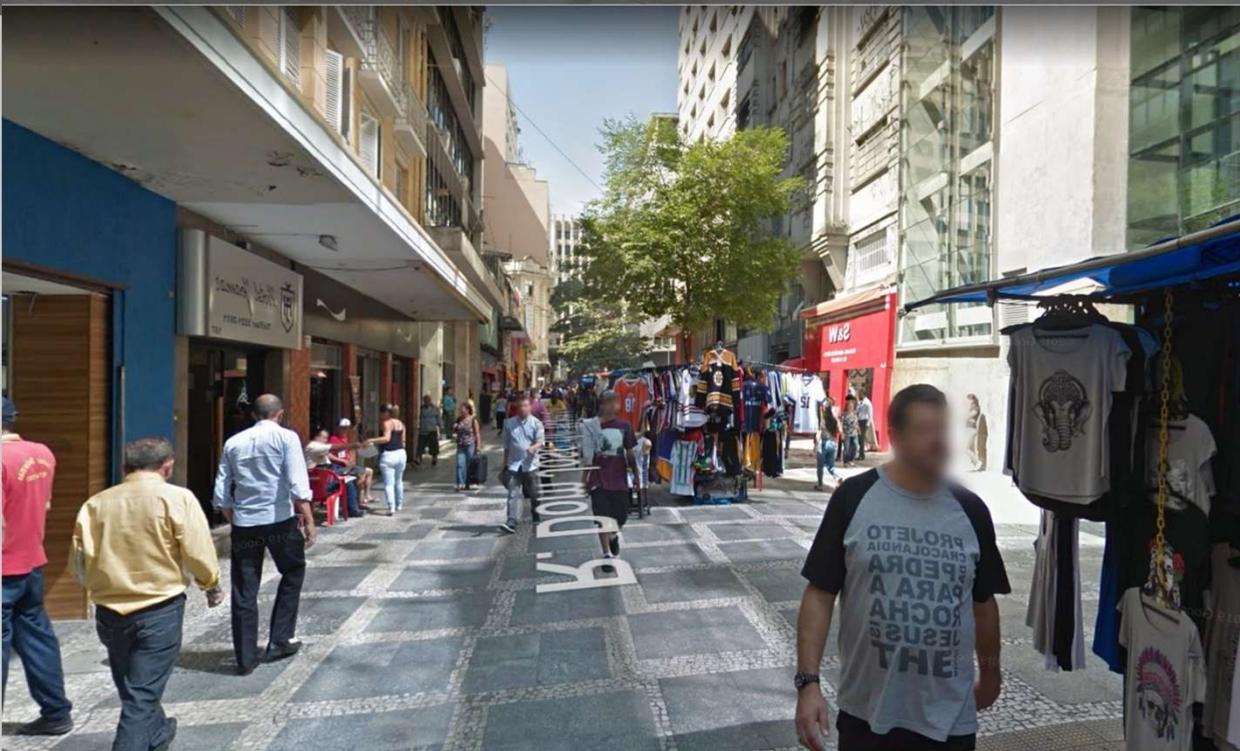
## ESCALA LOCAL



Corte esquemático do edifício

## Transformações no espaço urbano local:

## ESCALA LOCAL



Rua Dom José de Barros em 1957

- Lapso de 60 anos;
- Razoável permanência do conjunto edificado;

FONTE: <https://www.oespacopublico.com.br/2019/10/03/> . Acesso em 25 nov. 2022



Rua Dom José de Barros em 2017

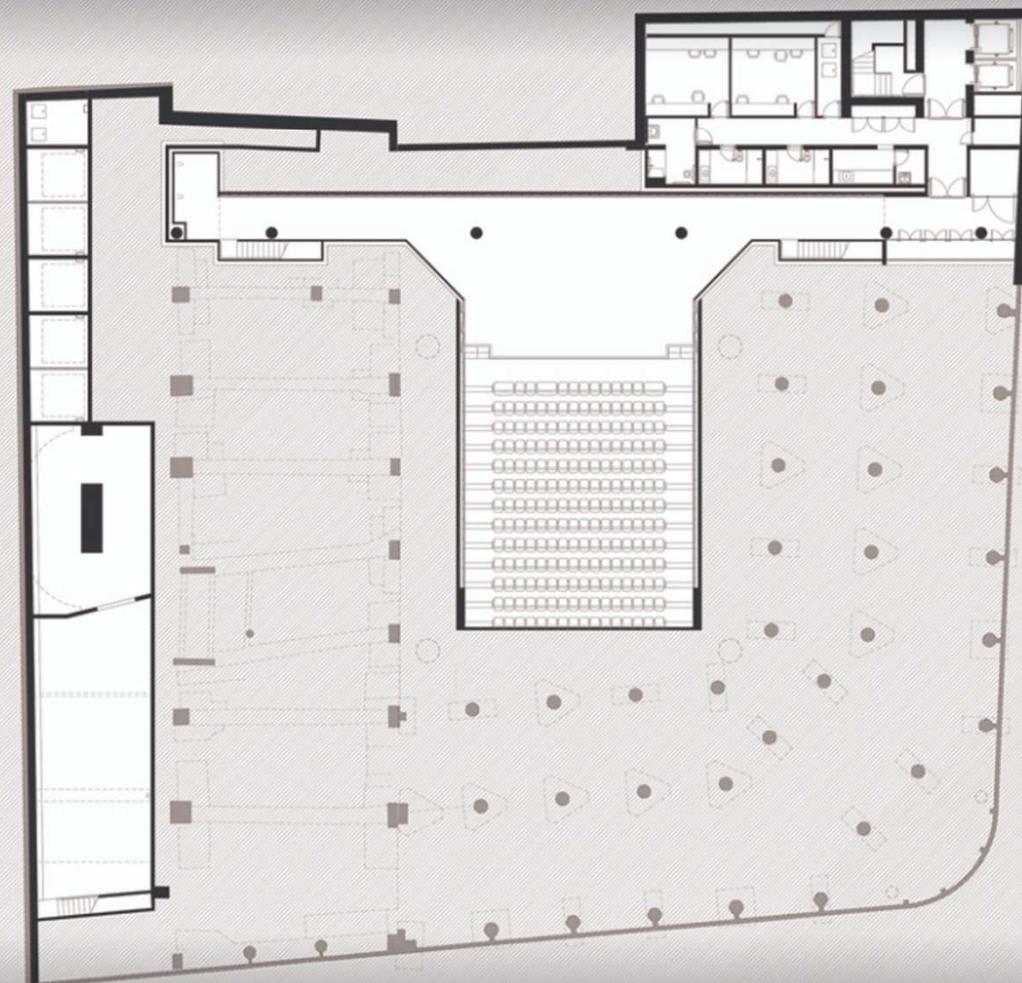
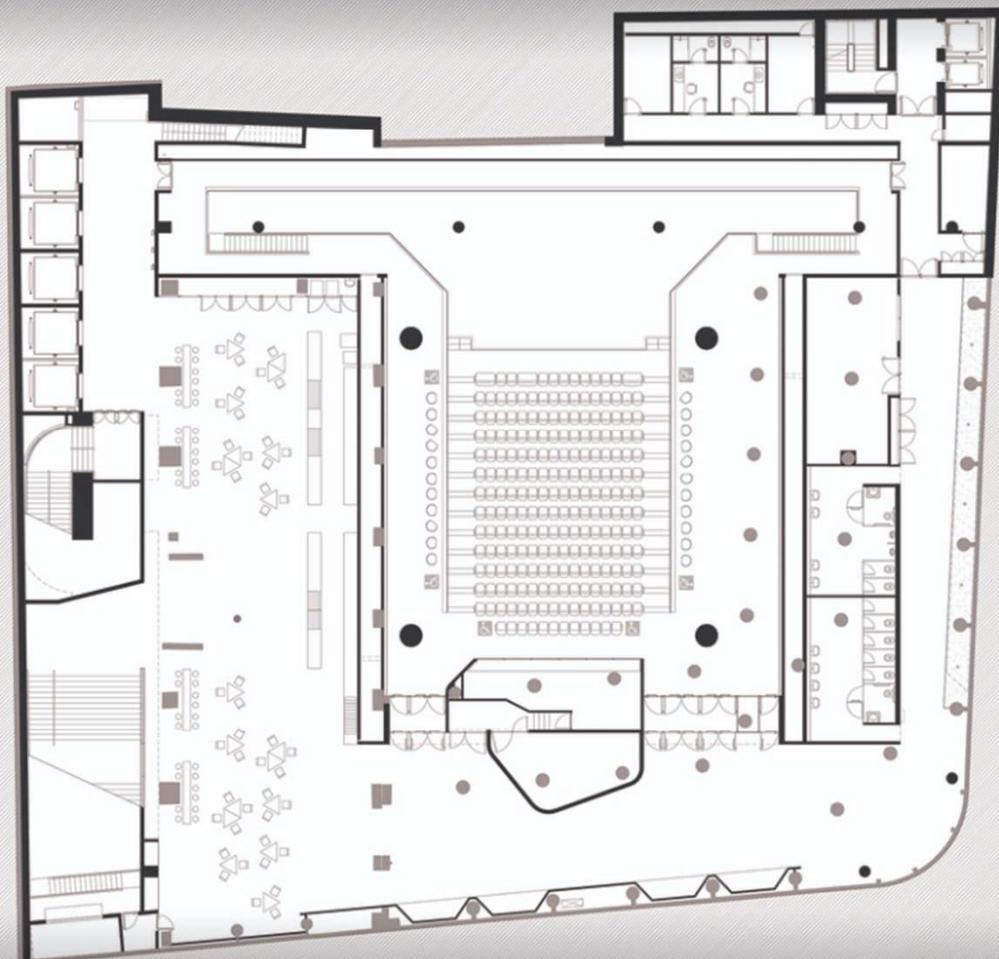
- Transformação da via em espaço exclusivo para pedestre;
- Ocupação do espaço público por quiosques

FONTE: <https://www.oespacopublico.com.br/2019/10/03/> . Acesso em 25 nov. 2022

SESC - 2º Subsolo

SESC - 1º Subsolo

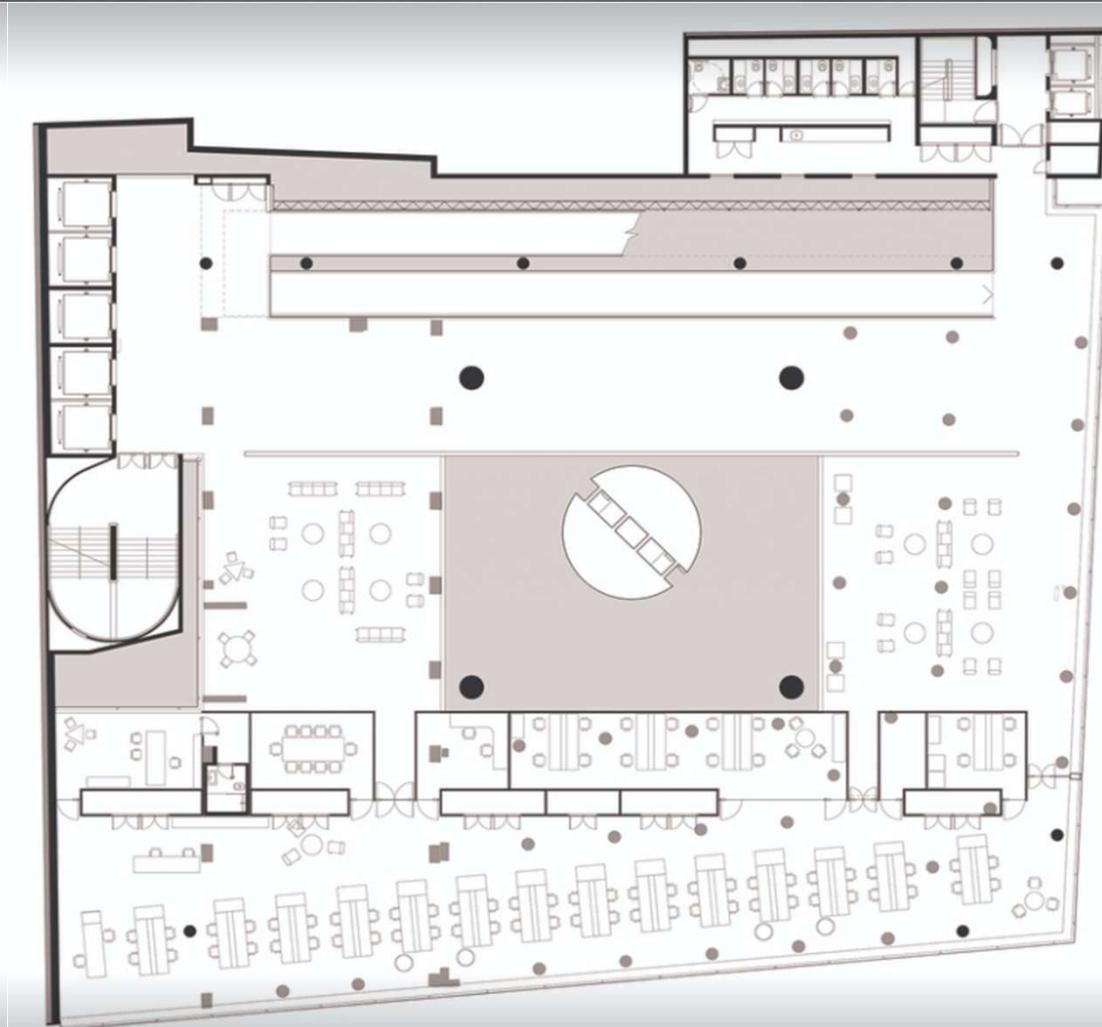
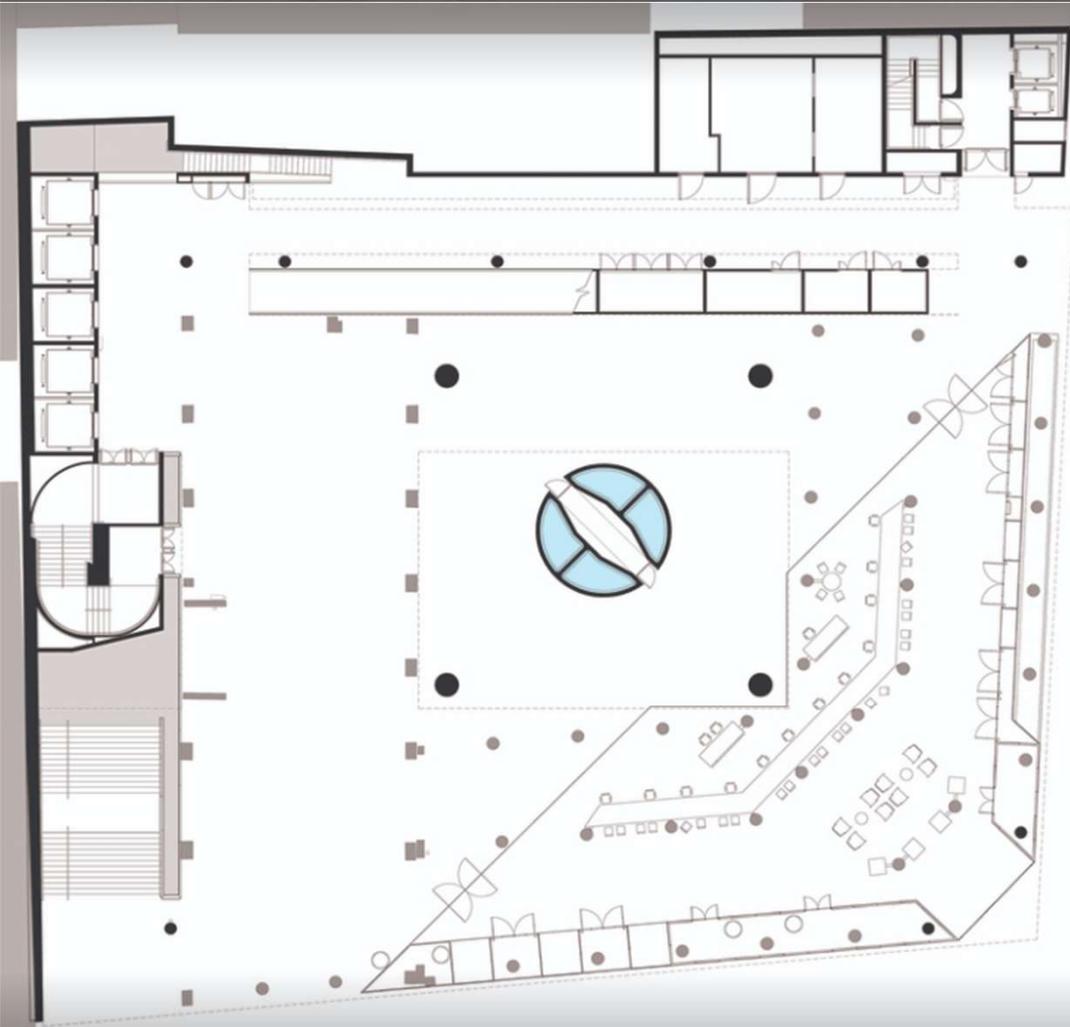
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022



SESC - Térreo

SESC - 1º Pavimento

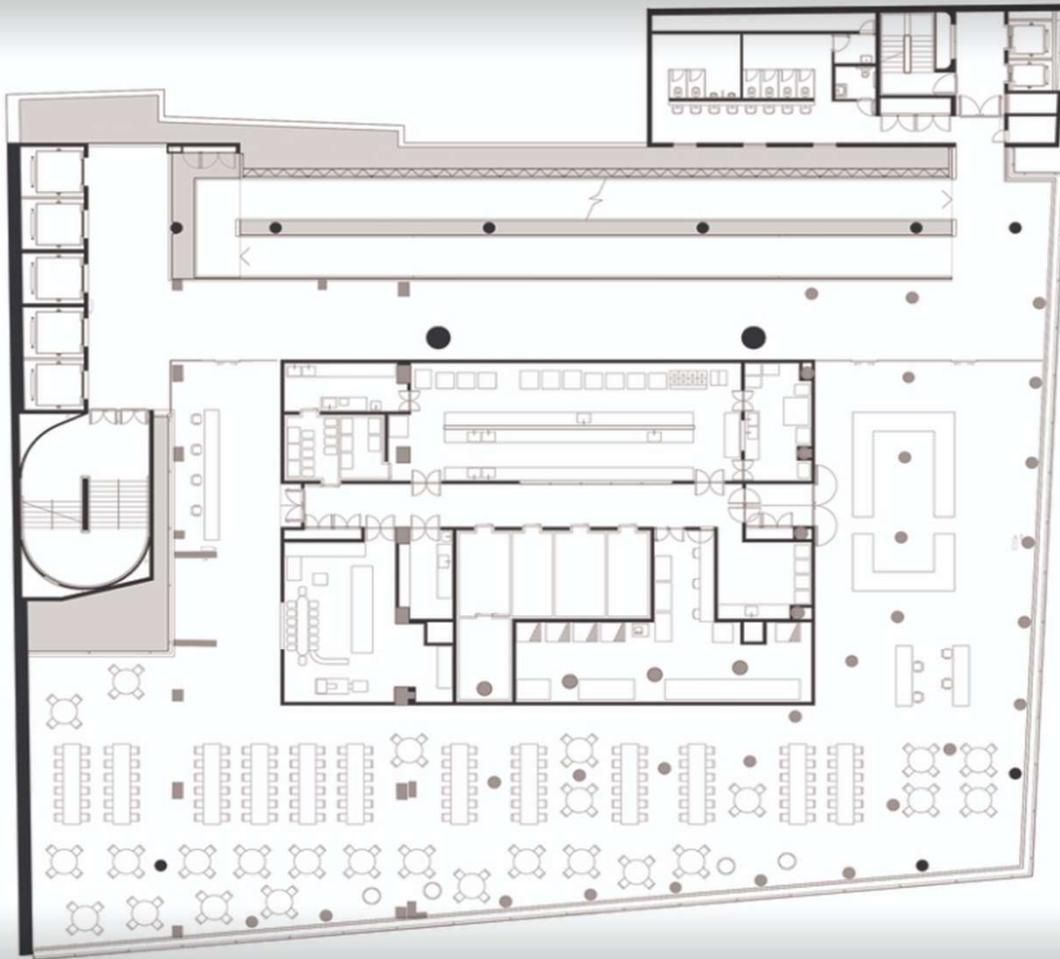
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022



SESC - 2º Pavimento

SESC - 3º Pavimento

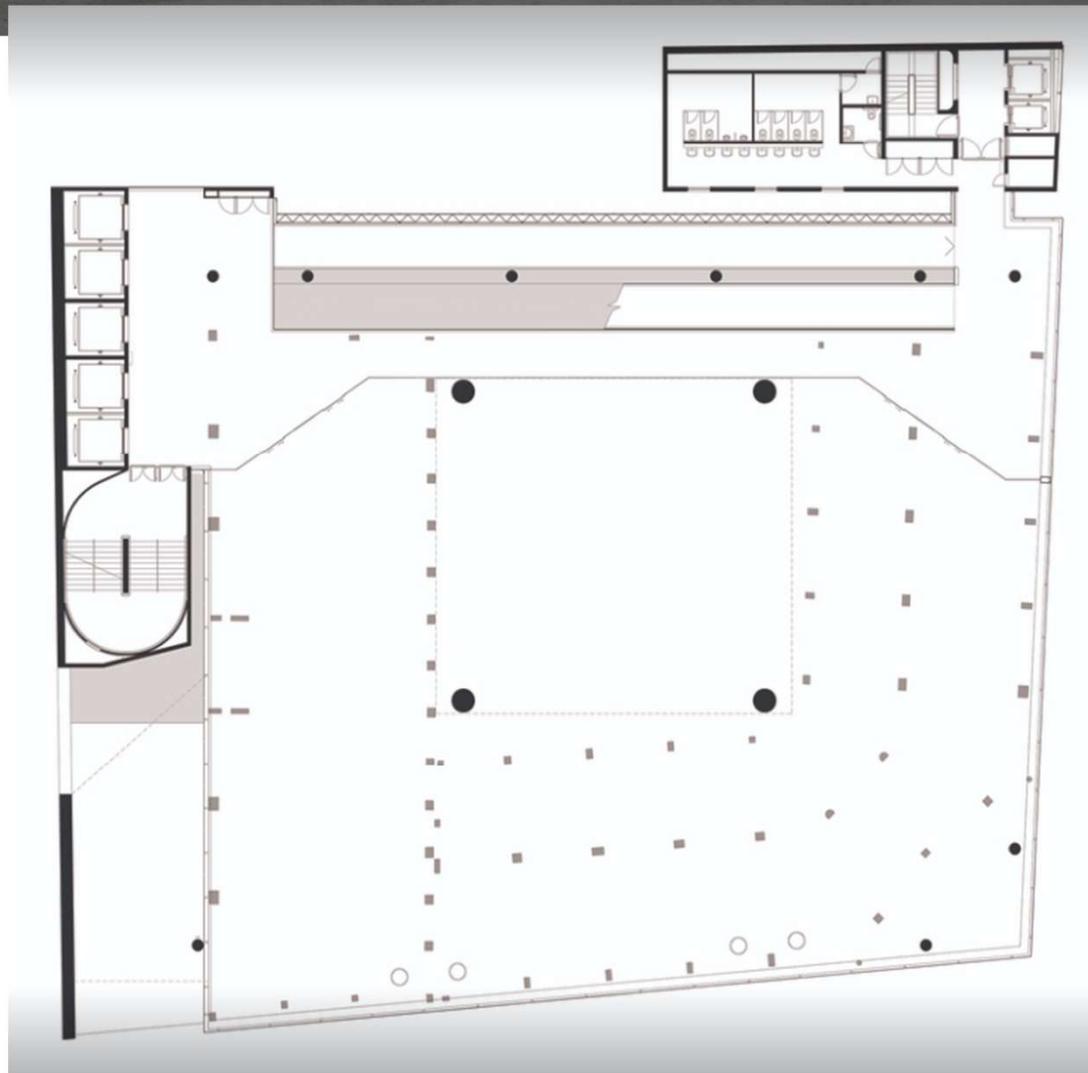
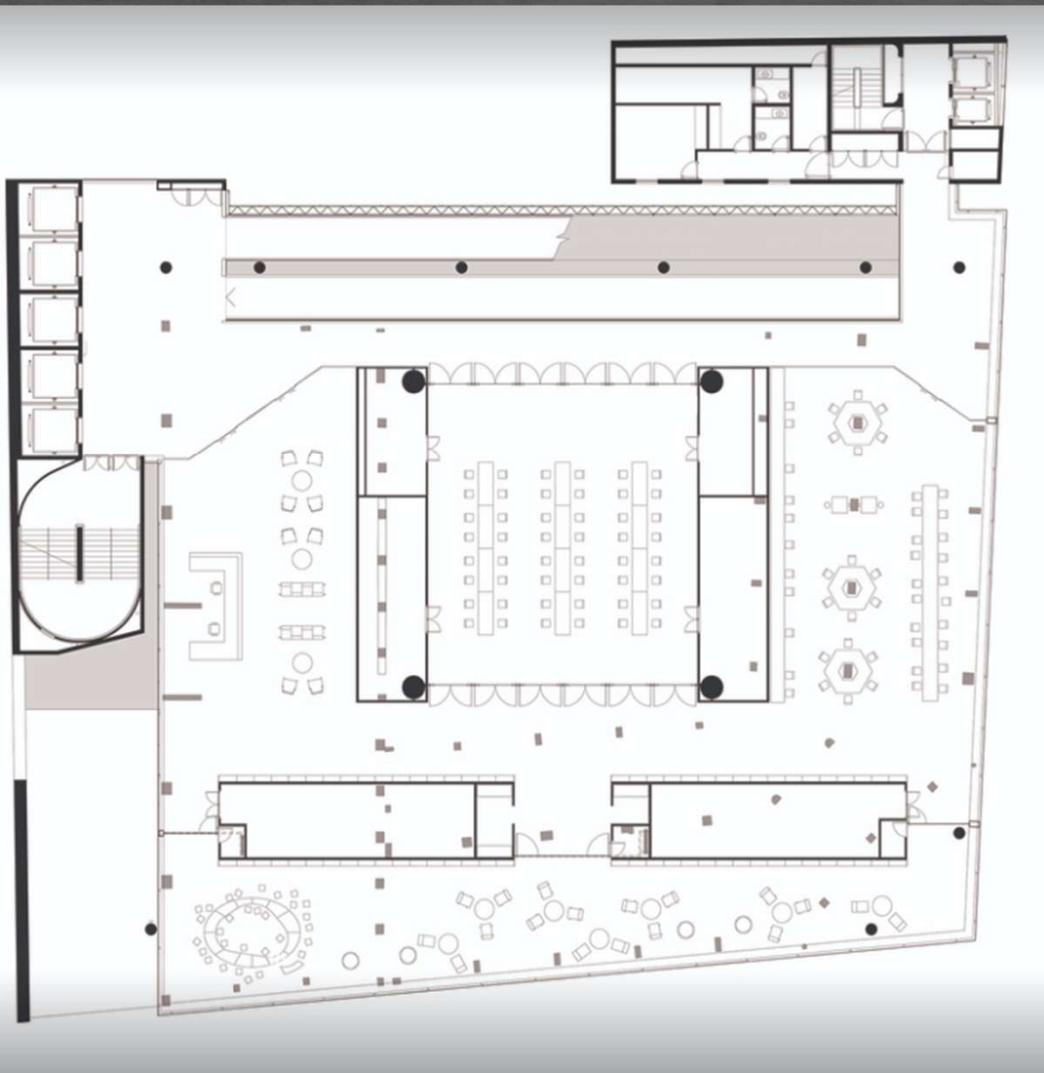
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022



SESC - 4º Pavimento

SESC - 5º Pavimento

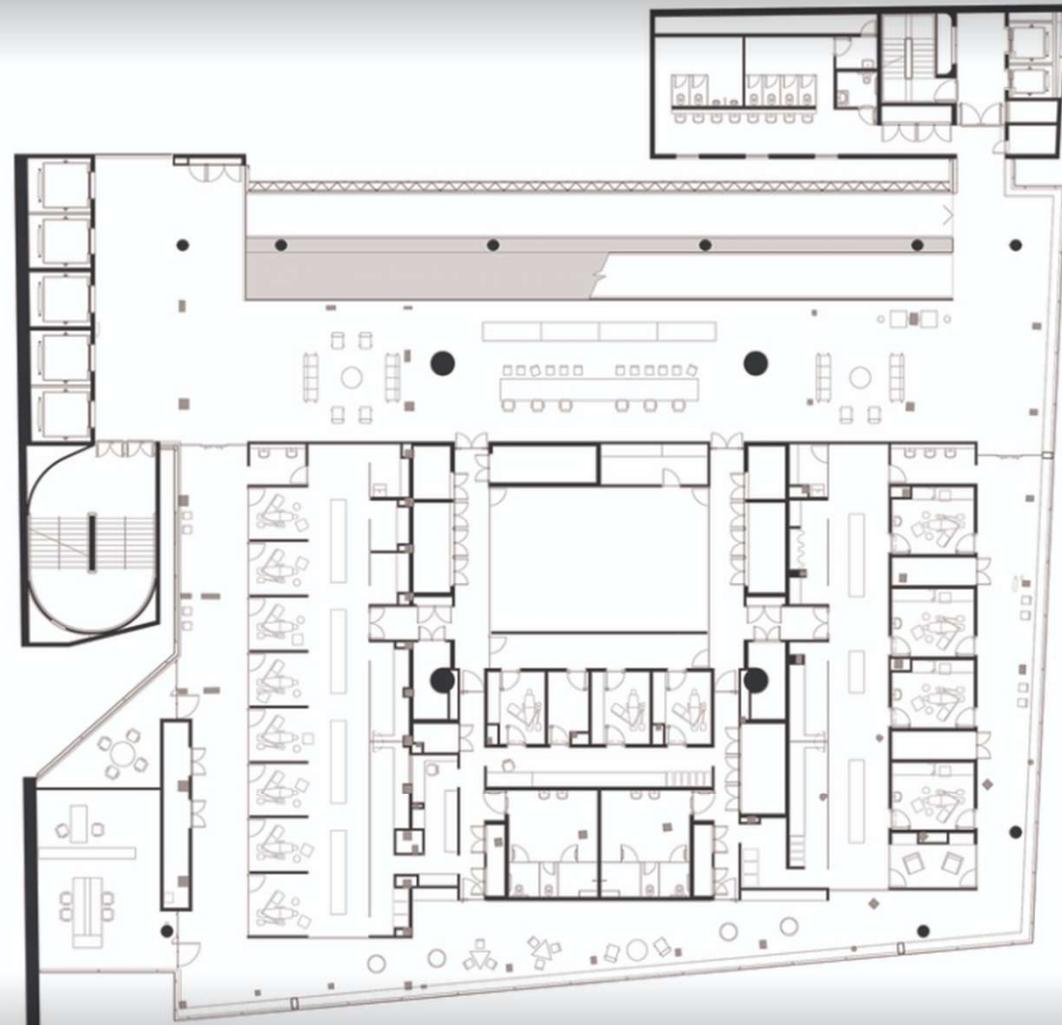
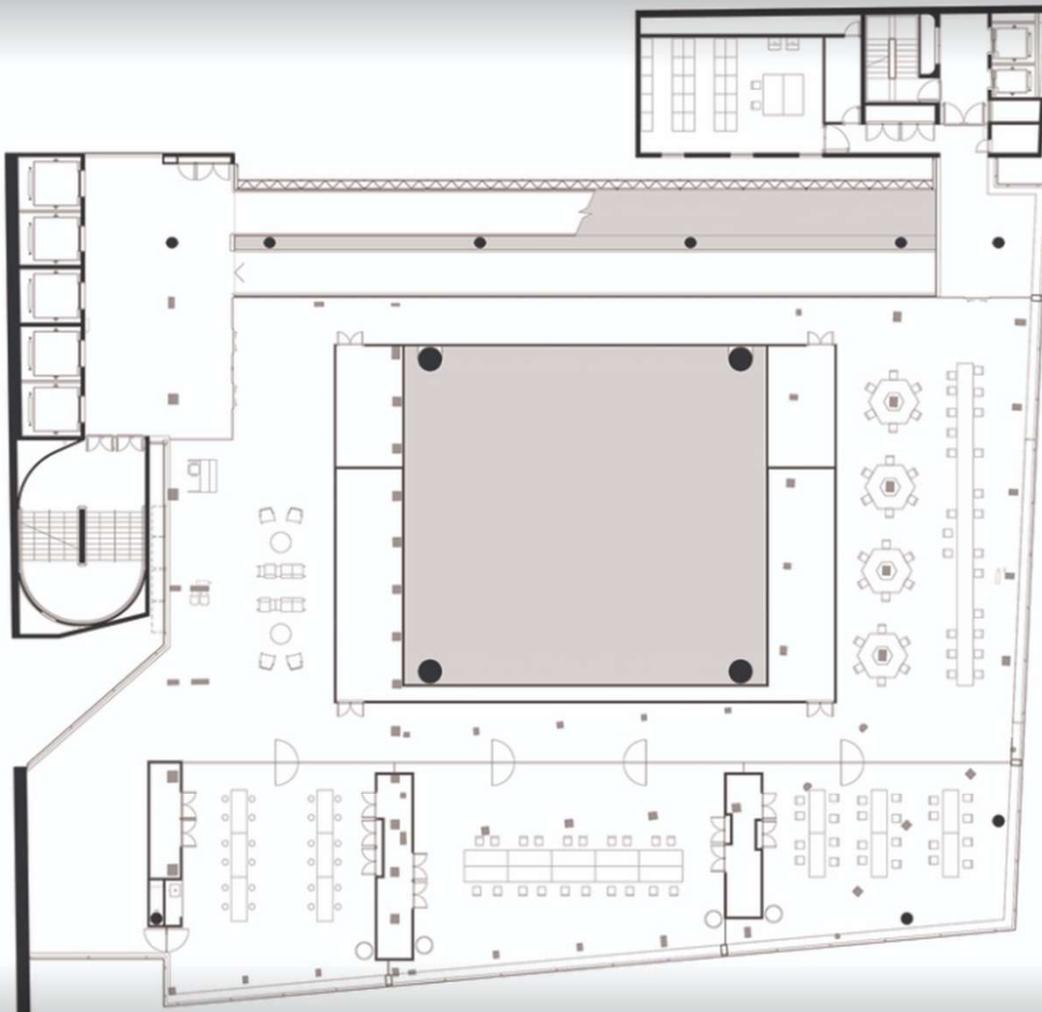
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022



SESC - 6º Pavimento

SESC - 7º Pavimento

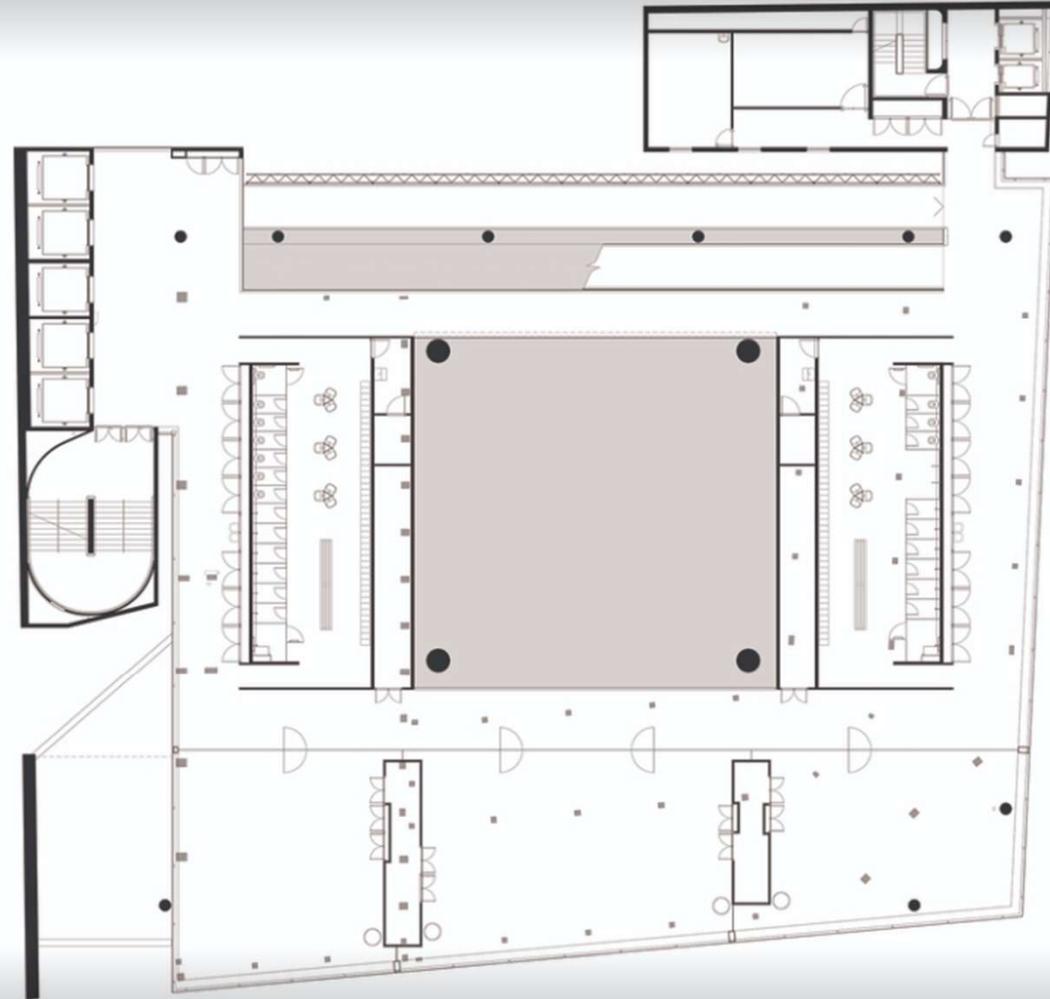
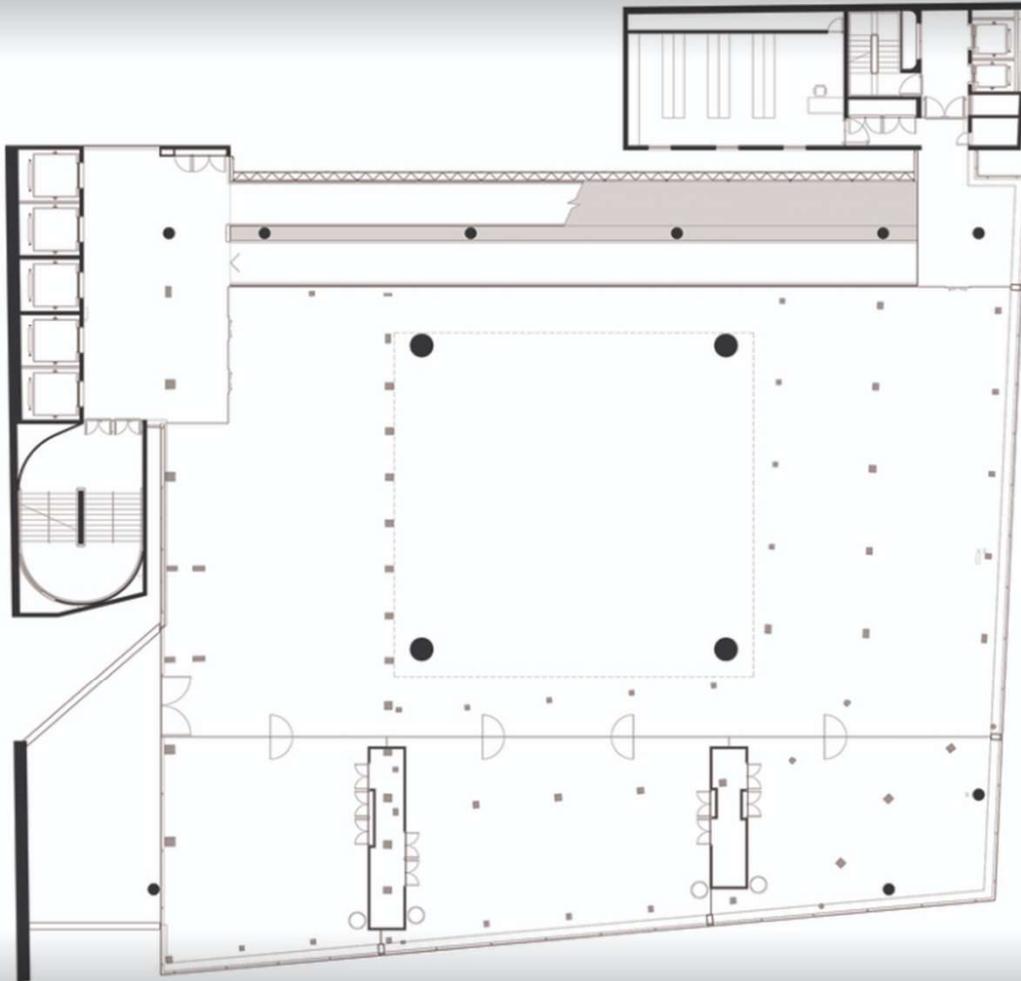
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022



SESC - 8º Pavimento

SESC - 9º Pavimento

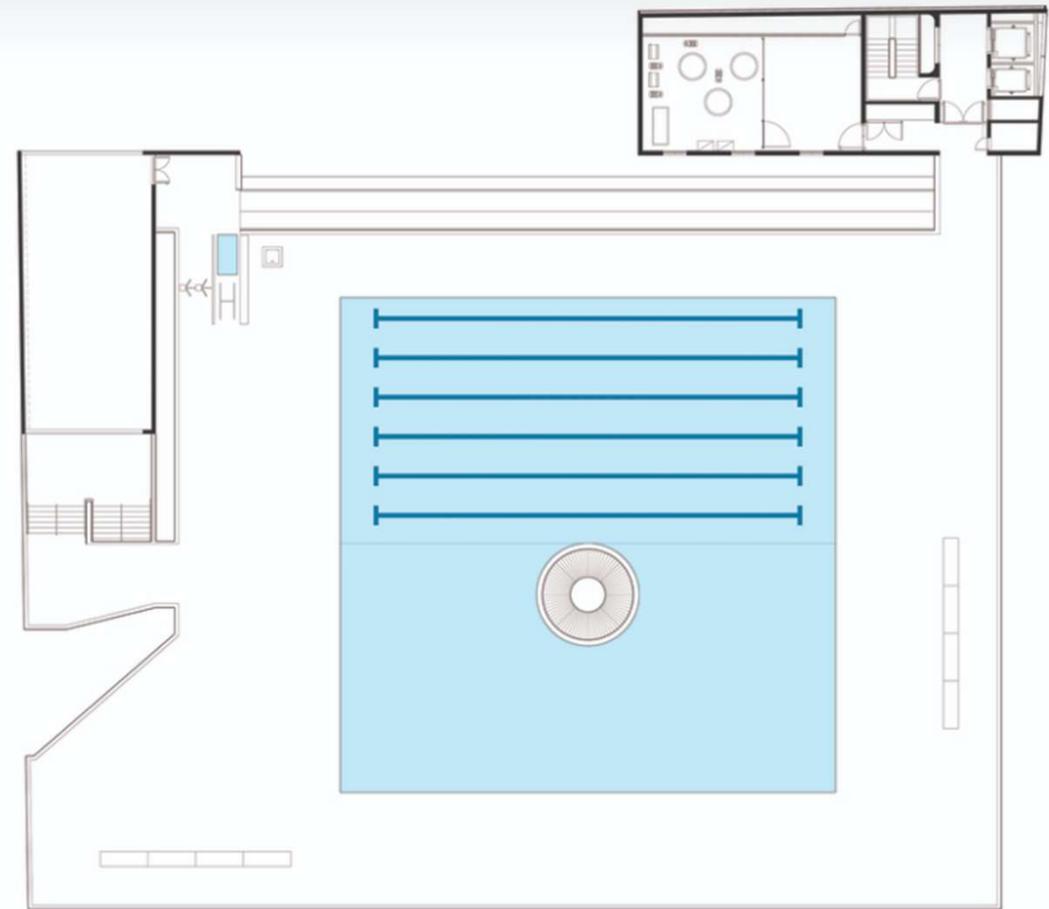
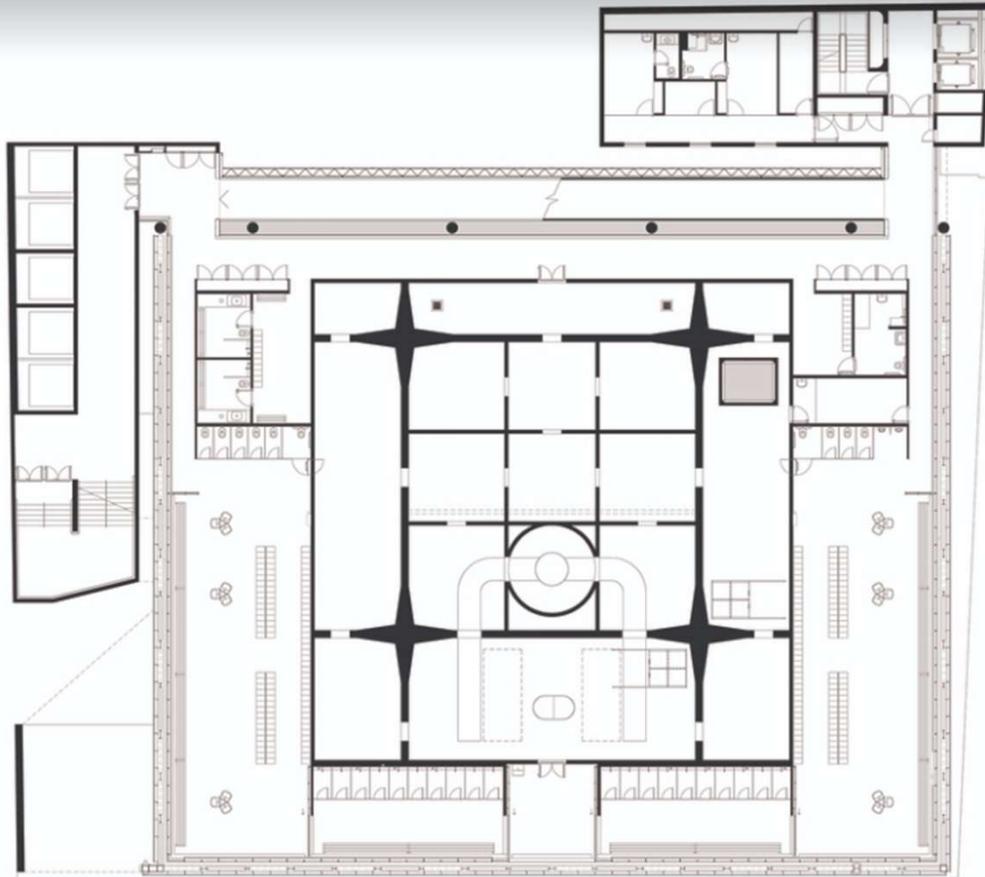
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022



SESC - 12º Pavimento

SESC - Cobertura

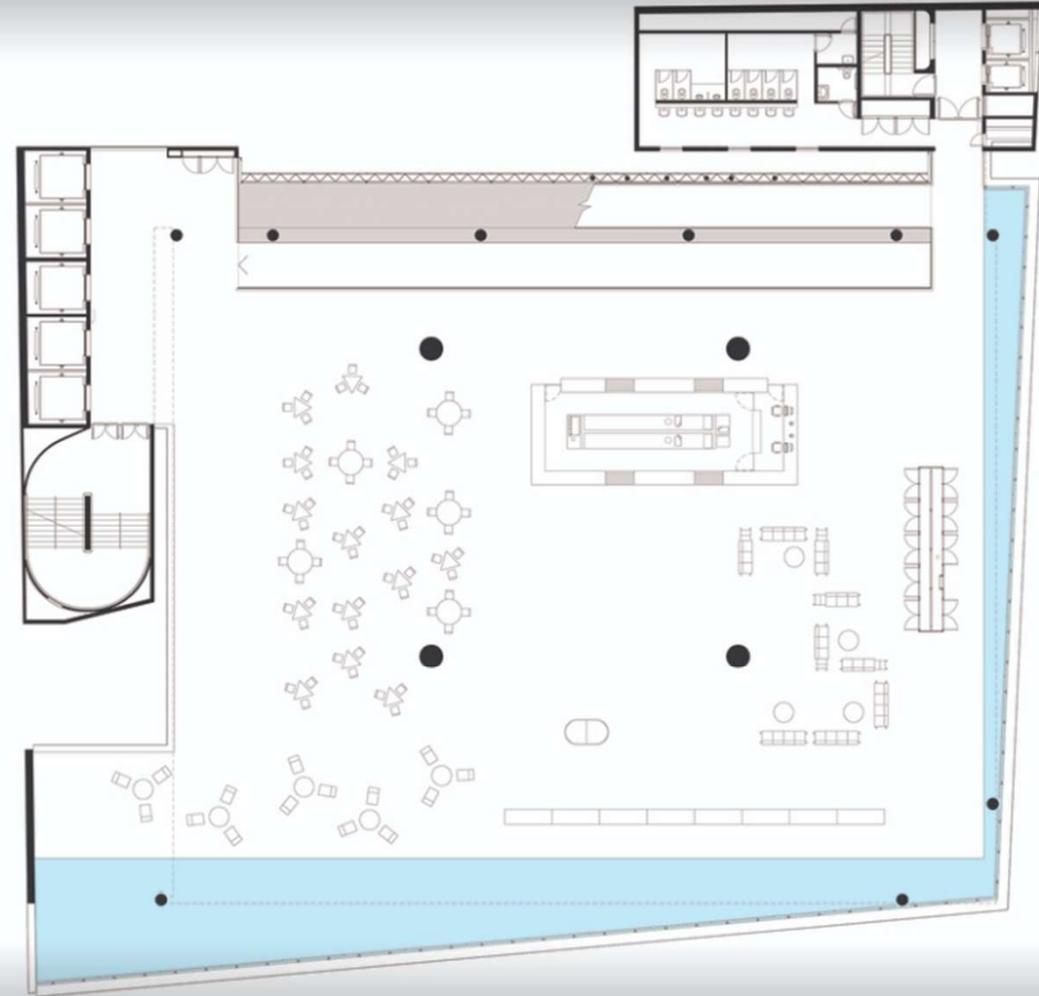
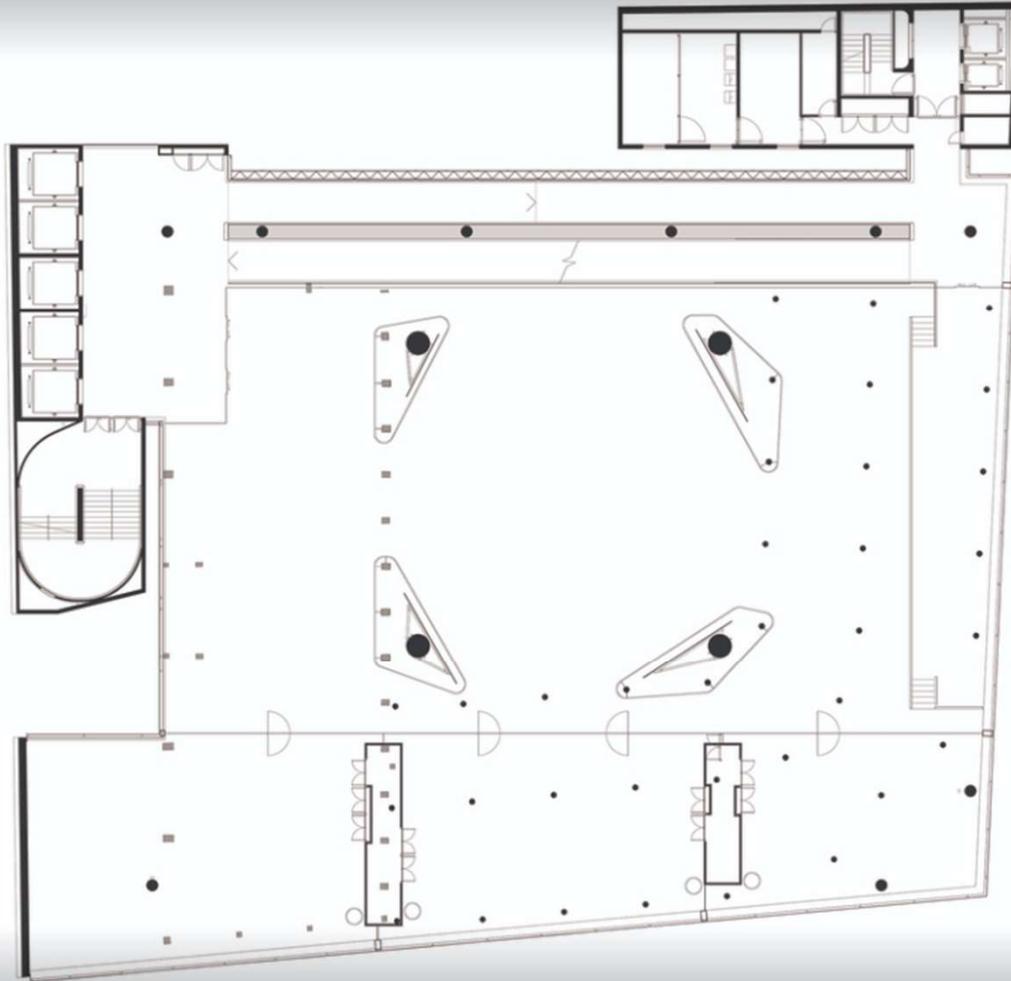
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022



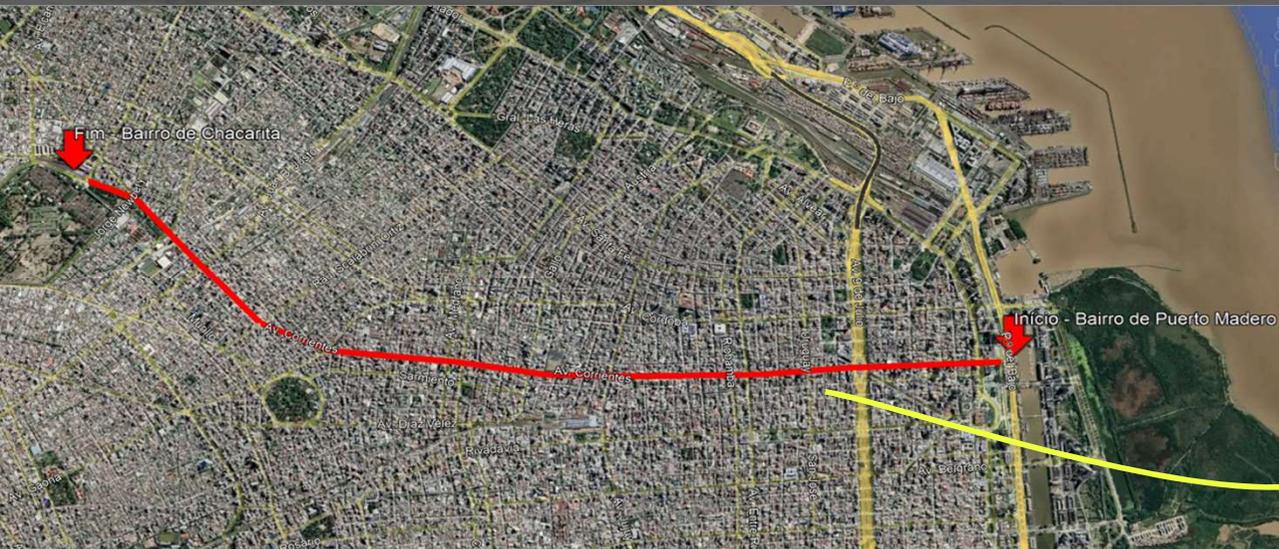
SESC - 10º Pavimento

SESC - 11º Pavimento

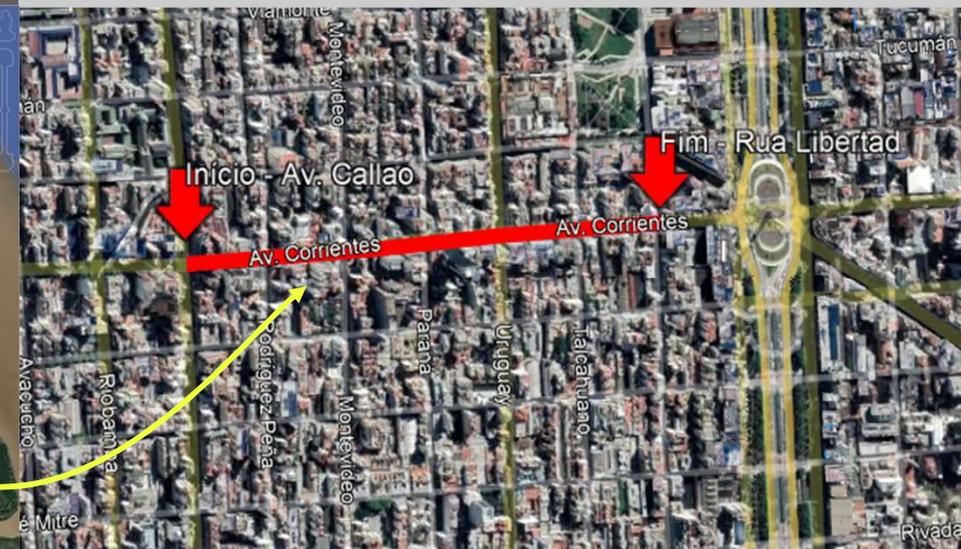
FONTE: <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022



## Localização do Trecho da Intervenção



## ESCALA BAIRRO



FONTE: Google Earth

OBRA: Avenida Corrientes

LOCAL: desde a Avenida Callao até a Rua Libertad, Buenos Aires, Argentina

DATA DA OBRA: 2018 - 2019

EXTENSÃO APROXIMADA DA AVENIDA: 9,00 KM

EXTENSÃO APROXIMADA DA ÁREA DE INTERVENÇÃO: 800,00 M

PROJETO/OBRA: Governo de Buenos Aires/Argentina

Vista da Avenida Corrientes – trecho com a configuração original da via

## ESCALA BAIRRO



A Avenida Corrientes se caracteriza como importante eixo viário na cidade de Buenos Aires.

Passou a ser avenida desde 1936 e é considerada um dos pontos turísticos de Buenos Aires.

A avenida é famosa por abrigar teatros, cinemas, bares, restaurantes e pizzarias.

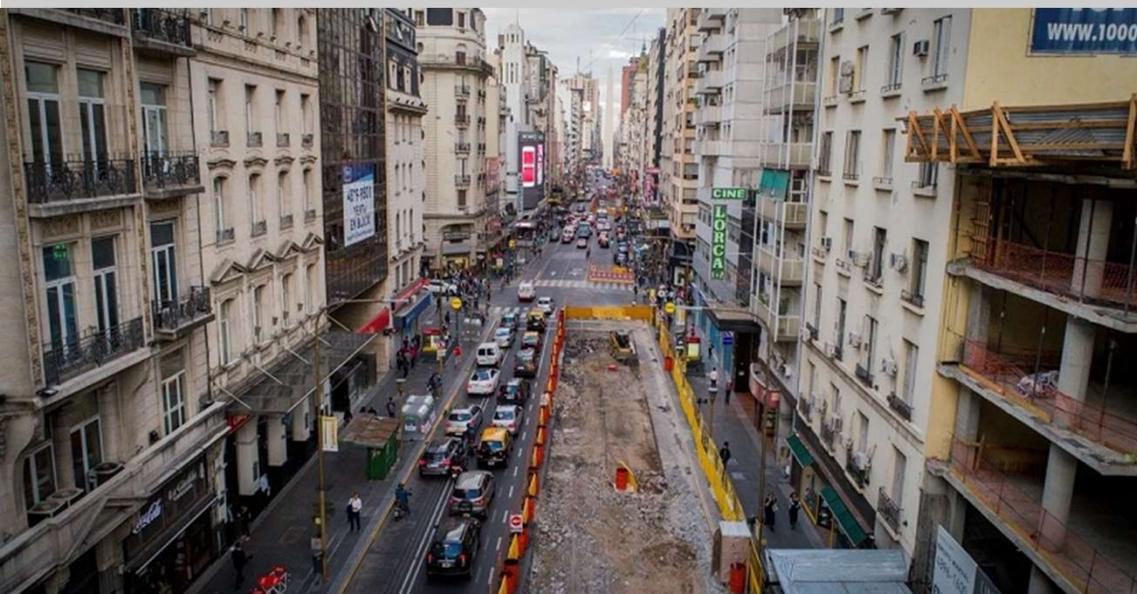
Historicamente, a Avenida Corrientes sempre se caracterizou por ter um trânsito intenso, independente do horário.

Devido às características ganhou o apelido de “a rua que nunca dorme”.

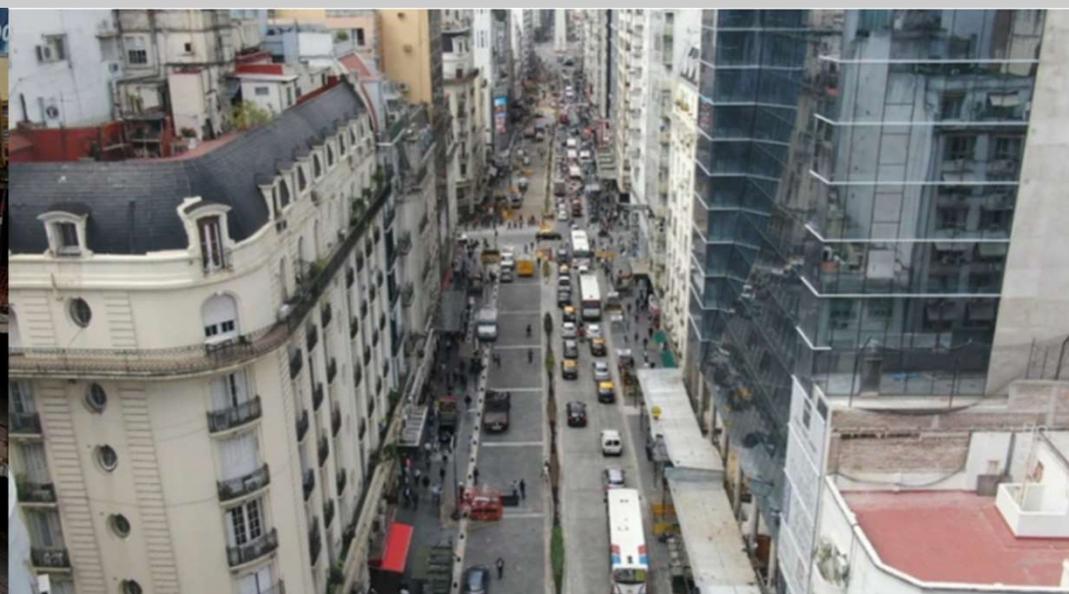
FONTE: <https://aguiarbuenosaires.com/avenida-corrientes-a-rua-que-nunca-dorme/> . Acesso em 25 nov. 2022

## ESCALA BAIRRO

Vista da Avenida Corrientes – execução de obras



Vista da Avenida Corrientes – obra finalizada



Inspirado em projetos semelhantes nas cidades de Nova York e Londres e na Gran Vía de Madrid, a proposta de transformação da avenida foi de fusão do comércio, edifícios, gastronomia, arte e cultura presentes no local.

Em 2018, trecho da Avenida Corrientes, entre a Avenida Callao e a Rua Libertad, passou por transformações no espaço urbano

FONTE: <https://aguiarbuenosaires.com/avenida-corrientes-a-rua-que-nunca-dorme/> . Acesso em 25 nov. 2022

FONTE: <https://aguiarbuenosaires.com/avenida-corrientes-a-rua-que-nunca-dorme/> . Acesso em 25 nov. 2022

## ESCALA BAIRRO

Vista da Avenida Corrientes – proposta de revitalização – funcionamento durante o dia



Com 199 salas e mais de 3 milhões de espectadores por ano, Buenos Aires está em 3º lugar no que diz respeito à oferta de espetáculos teatrais em todo o mundo, perdendo apenas para Nova York e Londres.

FONTE: [https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm\\_medium=website&utm\\_source=archdaily.com.br](https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm_medium=website&utm_source=archdaily.com.br) . Acesso em 25 nov. 2022

Vista da Avenida Corrientes – proposta de revitalização – funcionamento à noite



Quatro áreas do governo participam do processo de revitalização da avenida: a Diretoria Geral de Planejamento da Comunicação da Sede do Governo, o Ministério do Meio Ambiente e Espaço Público, o Ministério da Cultura e o Ministério do Desenvolvimento Urbano e Transporte.

FONTE: [https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm\\_medium=website&utm\\_source=archdaily.com.br](https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm_medium=website&utm_source=archdaily.com.br) . Acesso em 25 nov. 2022

Vista da Avenida Corrientes – duas tipologias



O outro lado, executado em bloco intertravado e ao nível da calçada, passa a ser de uso exclusivo de pedestres no período da noite, entre 19h e 2h. Durante o dia a via pode ser usada sem restrições por veículos particulares.

Para acesso a garagens particulares os veículos necessitam de permissão especial de uso.

FONTE: [https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm\\_medium=website&utm\\_source=archdaily.com.br](https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm_medium=website&utm_source=archdaily.com.br) . Acesso em 25 nov. 2022

Vista da Avenida Corrientes – duas tipologias



A proposta consiste na divisão da via que passa a adotar duas tipologias.

As diferentes tipologias possuem uma floreira elevada como elemento separador, o que confere espaço verde ao meio urbano.

Um lado da via, constituído por duas faixas de rolamento e pavimento de concreto, passa a ser de uso exclusivo para ônibus e táxi com funcionamento 24h por dia.

FONTE: [https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm\\_medium=website&utm\\_source=archdaily.com.br](https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm_medium=website&utm_source=archdaily.com.br) . Acesso em 25 nov. 2022

Vista da Avenida Corrientes – após processo de revitalização urbana



O turismo, uma das indústrias que mais gera empregos e renda na cidade de Buenos Aires, teve um aumento de 14% com a inauguração da Avenida Corrientes para pedestres.

A revitalização da avenida trouxe ganho para a economia da cidade, especialmente para os nichos de hotelaria, restaurantes e bares e transporte como táxis.

FONTE: <https://aguiarbuenosaires.com/avenida-corrientes-a-rua-que-nunca-dorme/> . Acesso em 25 nov. 2022

Vista da Avenida Corrientes – após processo de revitalização urbana



O principal fator da transformação foi a busca pela segurança, já que o fluxo de pedestres é intenso, especialmente à noite.

FONTE: <https://aguiarbuenosaires.com/avenida-corrientes-a-rua-que-nunca-dorme/> . Acesso em 25 nov. 2022



FONTE: <https://aguiarbuenosaires.com/avenida-corrientes-a-rua-que-nunca-dorme/> . Acesso em 25 nov. 2022

## Rede Estrutura de Transporte Coletivo – PDOT/DF

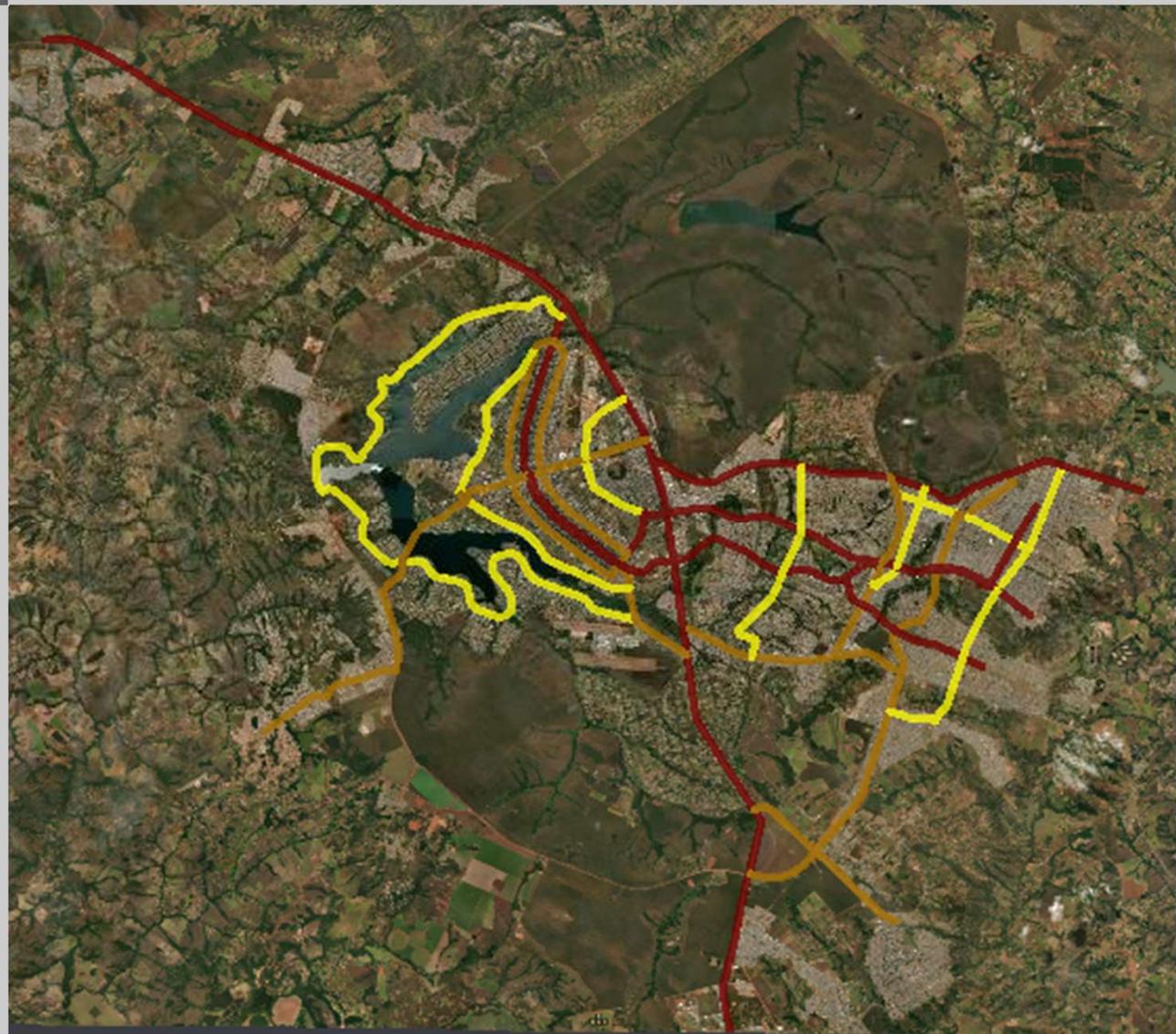
OBRA: Corredor Eixo Oeste  
LOCAL: Distrito Federal  
OBRAS: Desde 2009  
EXTENSÃO APROXIMADA: 30,00 KM  
PROJETO/OBRA: Governo do Distrito Federal

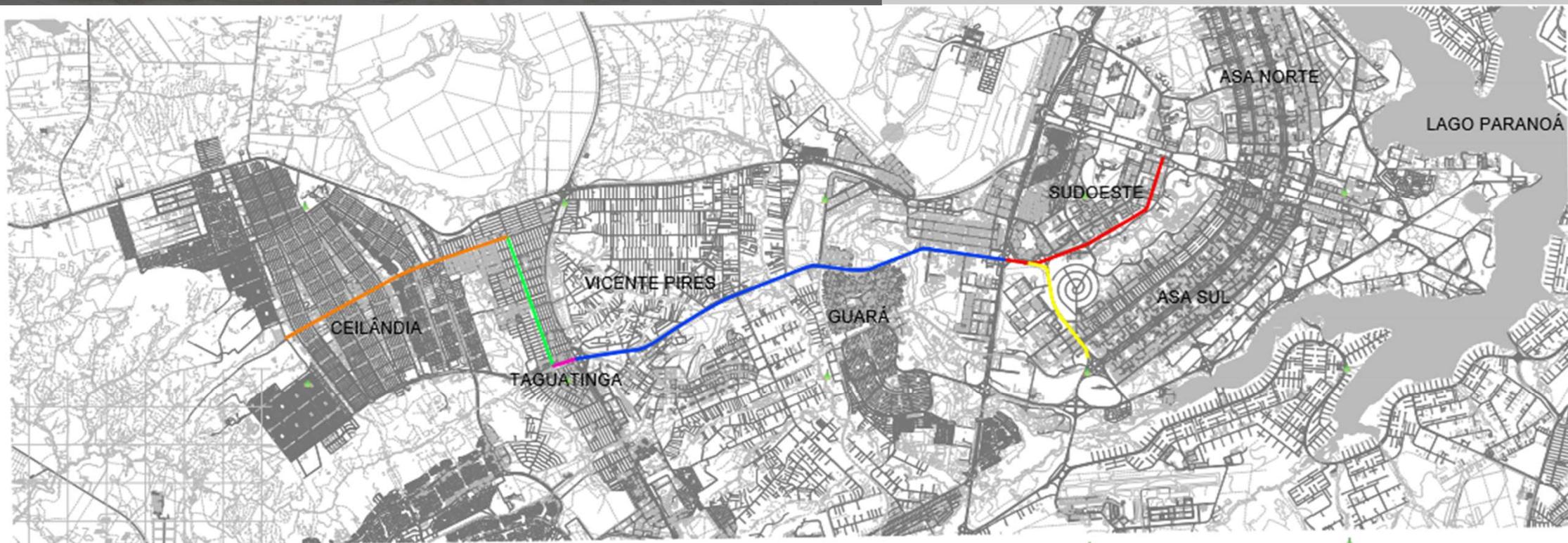
O Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal identifica a estratégia de estruturação viária para a Rede Estrutural de Transporte Coletivo no Distrito Federal.

Pautado na Estruturação Viária do PDOT e na diretriz de priorização do transporte coletivo e modo de transporte não motorizado o Plano Diretor de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal – PDTU/DF institui a rede viária básica de transporte coletivo com a implantação de eixos estruturais, promovendo a interligação das regiões administrativas e municípios do entorno com a área central de Brasília e demais pólos centralizadores. O principal eixo estrutural consiste no Eixo Oeste.

## ESCALA CIDADE

FONTE: Geoportal/DF





## LEGENDA

- AV. HÉLIO PRATES
- AV. COMERCIAL NORTE TAGUATINGA
- AV. CENTRAL TAGUATINGA
- ESTRADA PARQUE TAGUATINGA - EPTG
- ESTRADA PARQUE INDÚSTRIAS GRÁFICAS - EPIG
- ESTRADA DO SETOR POLICIAL MILITAR - ESPM

O Eixo Oeste é considerado o principal eixo de transporte público coletivo do Distrito Federal por atender diretamente à população do Plano Piloto e Regiões Administrativas de Ceilândia, Sol Nascente, Taguatinga, Samambaia, Águas Claras, Vicente Pires e Guará, e, indiretamente, Brazlândia e o município de Águas Lindas/GO.

A concepção da proposta se baseia na implantação de um sistema integrado com eixos estruturantes servidos por linhas troncais, circulares, de ligação e alimentadores/distribuidoras, visando à redução dos tempos de espera e de viagens, com o mínimo de superposição de itinerários.

## Implantação do Corredor Eixo Oeste na Avenida Hélio Prates

## ESCALA CIDADE

FONTE: Secretaria de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal



As propostas para a avenida são: implantação do corredor exclusivo para BRT, implantação de ciclovias, melhorias na acessibilidade com implantação de calçadas acessíveis e ordenamento viário.

O Corredor Eixo Oeste se inicia na Avenida Hélio Prates. As obras para acomodação do corredor na avenida foram divididas em 3 etapas. A primeira etapa está em fase de finalização. A segunda etapa já contratada, encontra-se em fase inicial de construção. A terceira etapa está em fase de desenvolvimento de projeto.

Avenida Comercial Norte Taguatinga – situação atual



Ô projeto prevê ainda a implantação de ciclovias, calçadas acessíveis, mobiliário urbano e arborização para diminuição das ilhas de calor na avenida

Avenida Comercial Norte Taguatinga – proposta



O projeto da Avenida Comercial Norte prevê a remodelação da rua com diminuição da quantidade de faixas de rolamento e implantação de via exclusiva para transporte coletivo.

Fonte: SIV/MDE 146/2017

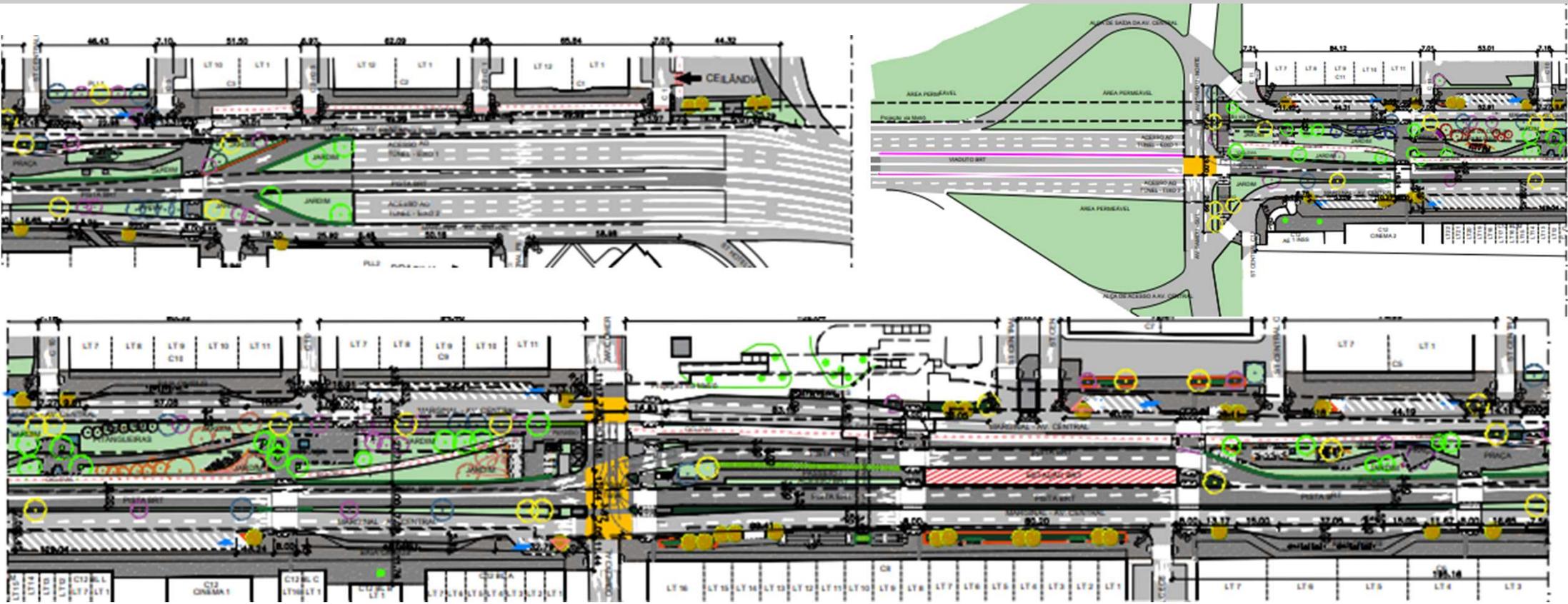
Fonte: SIV/MDE 146/2017

# Avenida Central de Taguatinga – proposta

## ESCALA CIDADE

Na avenida central de Taguatinga está em fase de conclusão o túnel rodoviário que facilitou o trânsito de passageiros no local, permitindo que a superfície tenha tráfego com velocidade reduzida garantindo a mobilidade de pedestres e ciclistas para o uso do transporte coletivo.

O projeto prevê a diminuição de faixas de rolamento, implantação de corredor exclusivo para BRT, estação para BRT, implantação de estacionamentos, calçadas acessíveis, ciclovia, paisagismo e mobiliário urbano.



Fonte: SIV/MDE 200/2020

Avenida Central de Taguatinga – túnel rodoviário



As obras do túnel rodoviário de Taguatinga estão previstas para serem entregues em dezembro de 2022.

Fonte: <https://www.politicadistrital.com.br/2022/09/10/> . Acesso em 25 nov. 2022

Avenida Central de Taguatinga – túnel rodoviário



O projeto prevê a diminuição de faixas de rolamento, implantação de corredor exclusivo para BRT, estação para BRT, implantação de estacionamentos, calçadas acessíveis, ciclovia, paisagismo e mobiliário urbano.

Fonte: <https://www.politicadistrital.com.br/2022/09/10/> . Acesso em 25 nov. 2022

## Estrada Parque Taguatinga - EPTG



## ESCALA CIDADE

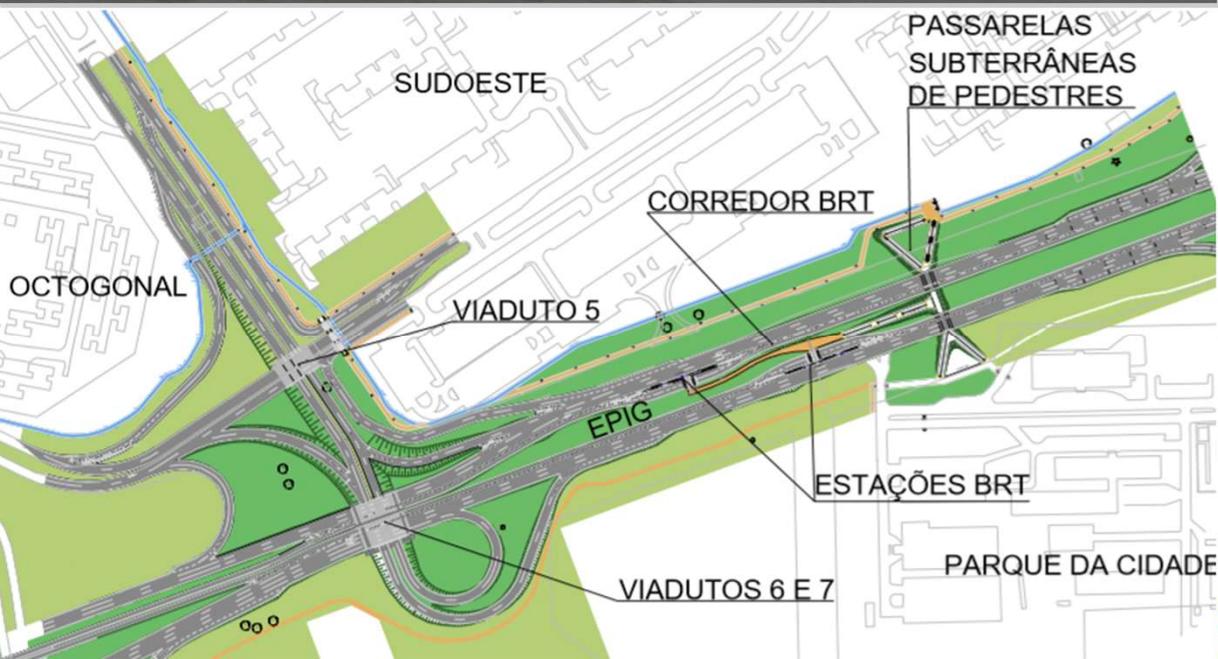
Na Estrada Parque Taguatinga – EPTG as obras para implantação do Corredor Eixo Oeste já foram finalizadas, porém as estações BRT ainda são provisórias.

Os ônibus já circulam na via em faixa exclusiva.

Foram implantadas ciclovias no canteiro central.

Fonte: Google Maps

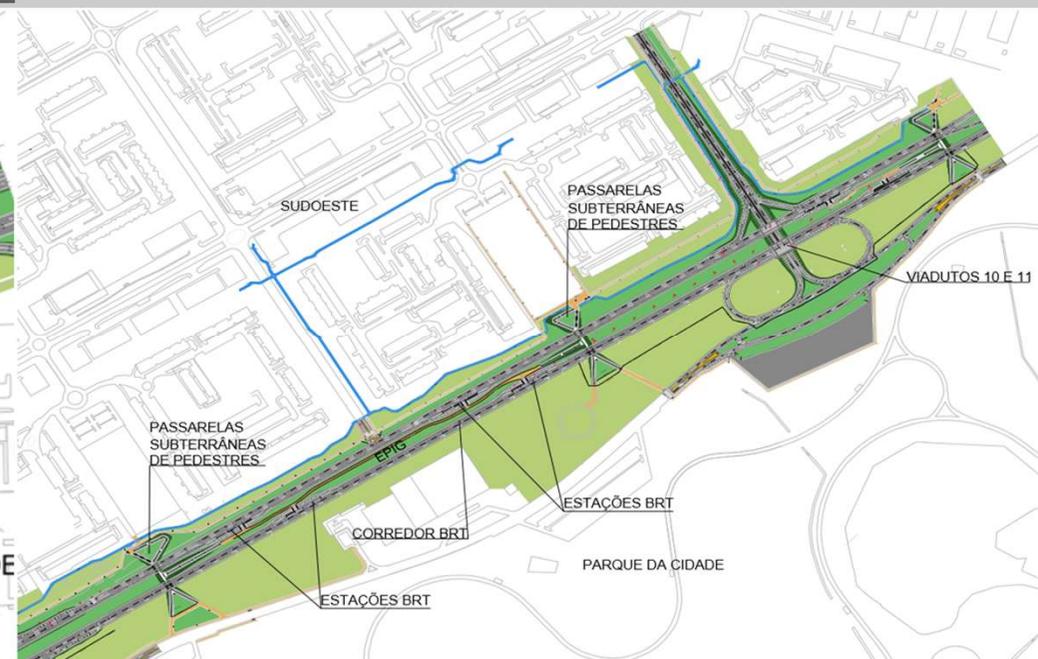
## Estrada Parque Indústrias Gráficas – EPIG - Proposta



A proposta consiste na readequação do sistema viário para implantação do corredor exclusivo para BRT.

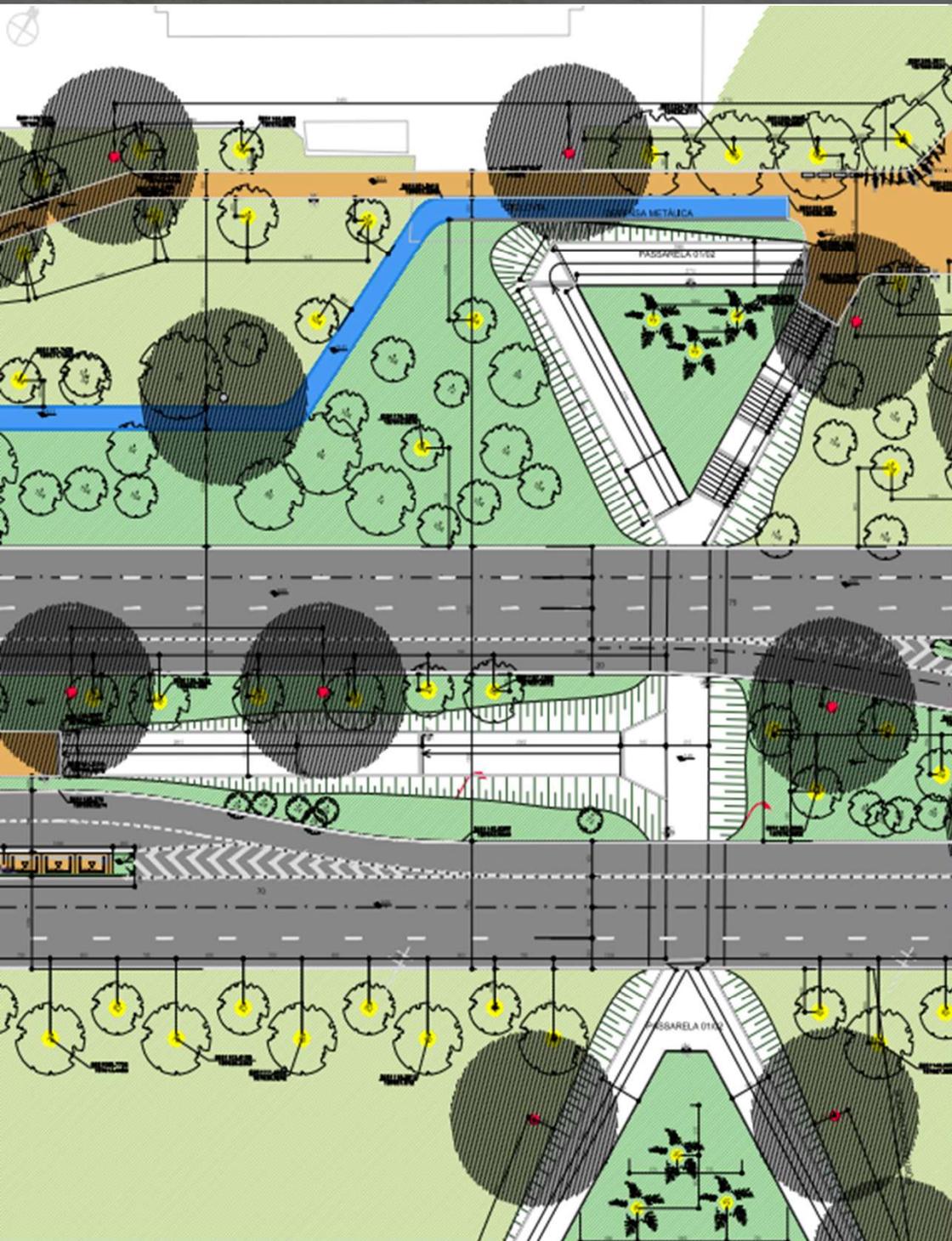
Serão implantados viadutos em trincheiras a fim de não ferir a escala bucólica da área tombada.

## ESCALA CIDADE



A EPIG liga o Eixo Monumental à Estrada Parque Indústria e Abastecimento – EPIA e faz a conexão do BRT com a EPTG.

Fonte: Secretaria de Obras e Infraestrutura do DF



As passagens de pedestre na EPIG foram propostas abaixo do nível do solo para não criar sinalizações semaforizadas na via e permitir o trânsito do BRT sem interrupções.

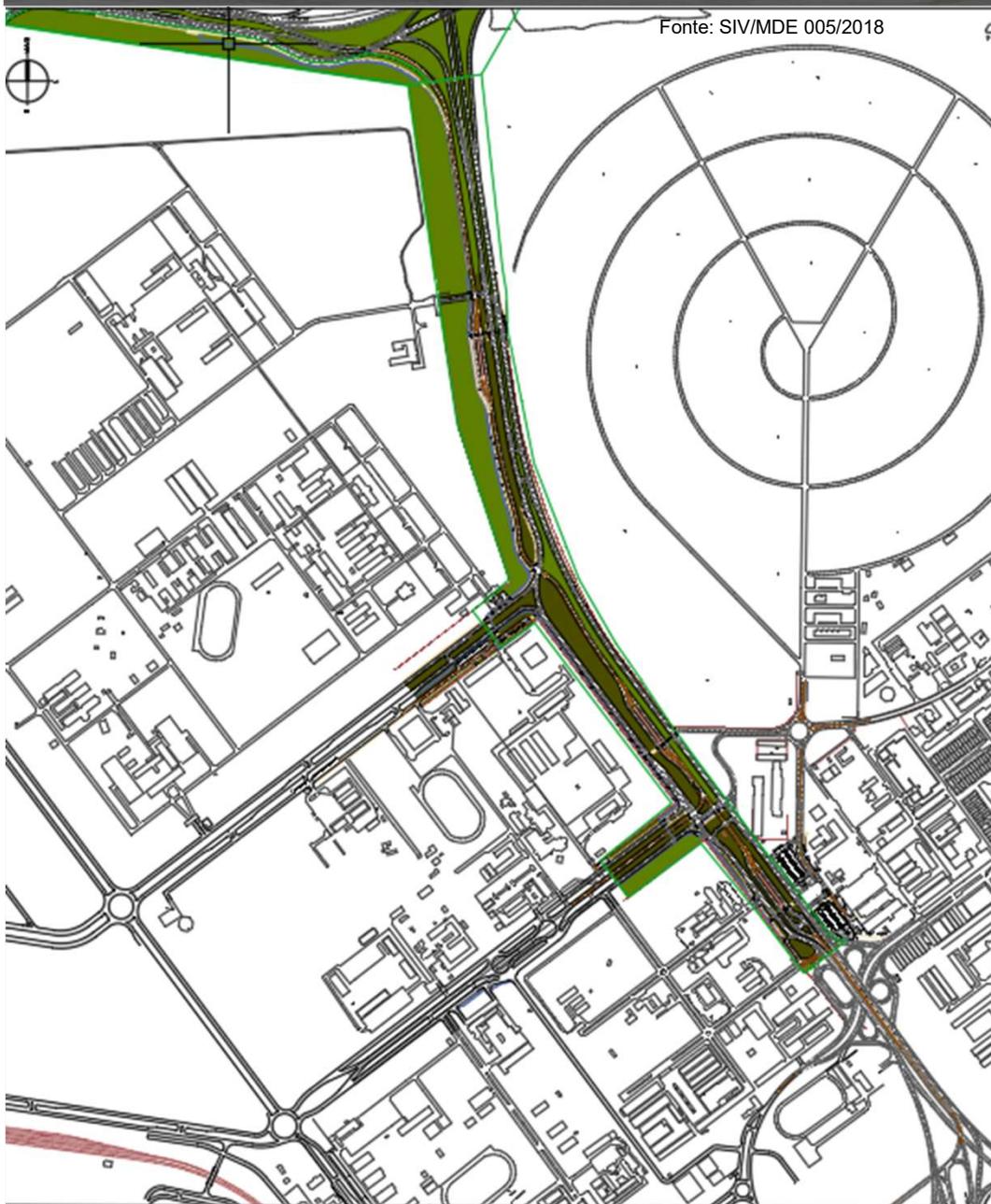
Apesar da posição abaixo do nível do solo, as passagens são largas e buscam se adequar à topografia de forma a permitir a visibilidade do espaço pelo pedestre e não criar a sensação de confinamento e insegurança.

As passagens, além de fazer a ligação entre o bairro Sudoeste e o Parque da Cidade, faz a conexão das calçadas e ciclovias com o canteiro central permitindo o acesso às estações BRT.

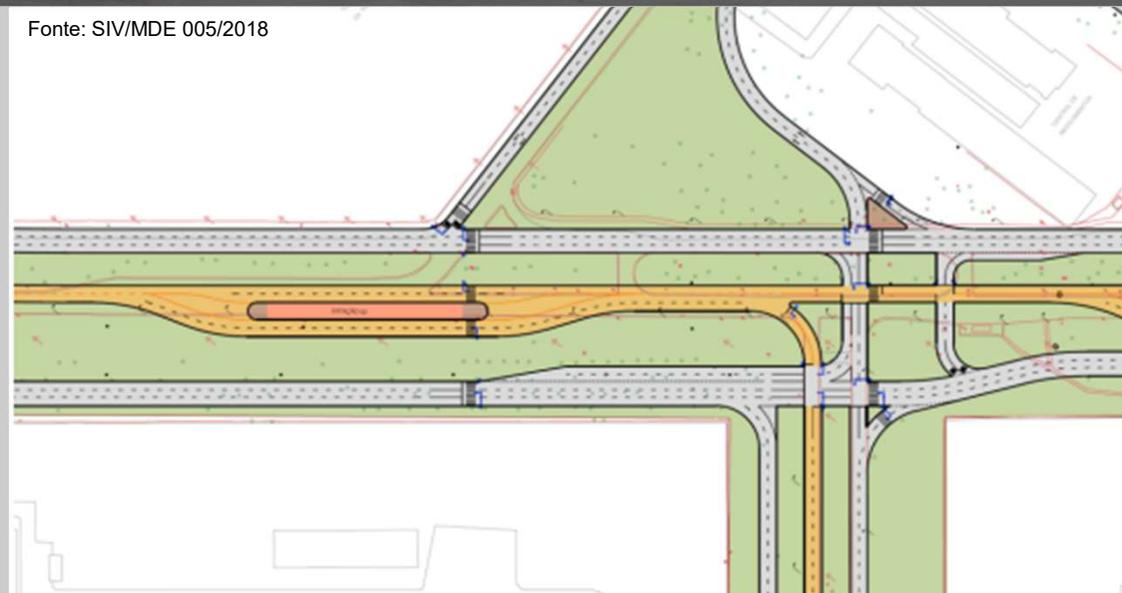
Fonte: Secretaria de Obras e Infraestrutura do DF



## Estrada do Setor Policial Militar – ESPM - Proposta



## Travessia de pedestre e estação BRT



A solução viária na ESPM engloba o encaixe do corredor com as vias de acesso ao Setor de Múltiplas Atividades Sul (SMAS), ao Setor Hípico (SHIP) ao Setor Hospitalar Sul (SHS), às interseções com a EPIG e com as vias W3-Sul e Via de Ligação do Terminal da Asa Sul (TAS).

Nesse trecho o corredor BRT está metade posicionado na lateral da via e metade no canteiro central.

As passagens de pedestre são no nível da via

## REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS:

- <https://www.oespacopublico.com.br/2019/10/03/> . Acesso em 25 nov. 2022
- <https://www.archdaily.com.br/br/889788/sesc-24-de-maio-paulo-mendes-da-rocha-plus-mmbb-arquitetos> . Acesso em 25 nov. 2022
- Revista Projetos do portal Vitruvius: <https://vitruvius.com.br/revistas/read/projetos/18.206/6886> . Acesso em 25 nov. 2022
- <https://www.archdaily.com.br/br/891381/comecam-as-obras-para-transformar-a-avenida-corrientes-de-buenos-aires-em-um-espaco-para-pedestres>. Acesso em 25 nov. 2022
- [https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm\\_medium=website&utm\\_source=archdaily.com.br](https://www.buenosaires.gob.ar/noticias/como-quedara-la-calle-corrientes-tras-su-renovacion-integral?utm_medium=website&utm_source=archdaily.com.br) . Acesso em 25 nov. 2022
- <https://brasileirosporbuenosaires.com.br/avenida-corrientes-de-cara-nova/> . Acesso em 25 nov. 2022
- <https://aguiarbuenosaires.com/avenida-corrientes-a-rua-que-nunca-dorme/> . Acesso em 25 nov. 2022
- Projeto de Sistema Viário - SIV/MDE 005/2018
- Secretaria de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal
- <https://www.politicadistrital.com.br/2022/09/10/> . Acesso em 25 nov. 2022
- Geoportal/DF